



*Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов
недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации"*

*ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Курский филиал*

*Проект планировки территории и проект межевания в его
составе для установления границ земельных участков
предназначенных для строительства и размещения линейного
объекта: "Водозаборный узел и сети водоснабжения в
с. Ясенки Горшеченского района Курской области"*

*Заказчик: Администрация Горшеченского района
Курской области*

*Том 1.
Проект планировки.
Основная часть.
Пояснительная записка. Чертежи.
37 - 613 - 15 П*

*Главный инженер
Главный инженер проекта*

*Аксентьева О.И.
Яковлева Е.М.*

2015 г.

Состав проекта:

Том 1. Проект планировки.

Основная часть.

Исходные данные.

Пояснительная записка.

Чертежи.

Том 2. Проект планировки.

Материалы по обоснованию.

Исходные данные.

Пояснительная записка.

Том 3. Проект межевания.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					37 - 613 - 15		
Изм	Лист	№ докумен.	Подп	Дата			
Выполнил	Сыман			09.15	Проект планировки территории для линейного объекта (водозаборный узел и сети водоснабжения)		
ГИП	Яковлева			09.15			
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
					ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация.

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта "Водозаборный узел и сети водоснабжения с. Ясенки Горшеченского района Курской области" выполнен на основании:

- Постановление Администрации Горшеченского района Курской области №541 от 24.09.2015г. О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта "Водозаборный узел и сети водоснабжения с. Ясенки Горшеченского района Курской области";

- Задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Водозаборный узел и сети водоснабжения с. Ясенки Горшеченского района Курской области";

- Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006 года № 76-ЗКО (в ред. От 22.08.2013);

- Материалов кадастрового деления территории, а так же актуальных сведений государственного кадастра недвижимости на земельные участки, в границах которых осуществляется подготовка документации по планировке территории и в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №;

- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Земельный кодекс РФ;

- ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.02.2002 года;

- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 года;

- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года;

- СП 42.13330.2011 года «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

- Другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					37 – 613 – 15			ПЗ			
	Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
									П	1	3
	Выполнил	Сыман			09.15	Проект планировки территории для линейного объекта (водозаборный узел и сети водоснабжения)			ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"		
	ГИП	Яковлева			09.15						

3. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕНА НА ОСНОВАНИИ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ».

Главный инженер проекта

Е.М.Яковлева

Инд. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инд. № дудл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	37 - 613 - 15	ПЗ	Лист 3
-----	------	----------	-------	------	---------------	----	-----------

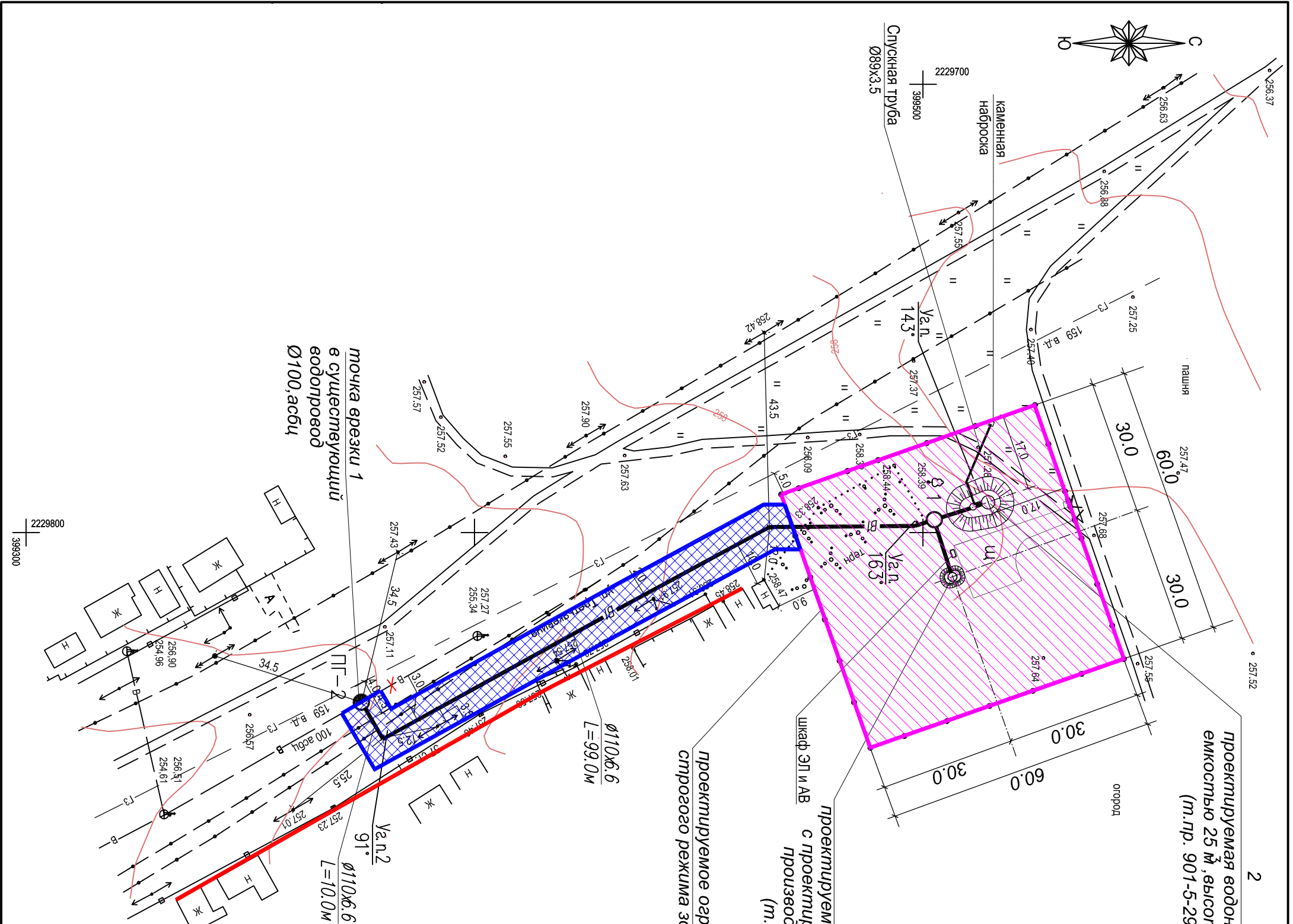
проектируемая водонапорная башня
емкостью 25 м³, высотой ствола 12 м
(м.пр. 901-5-29)




1
проектируемая разведочно-эксплуатационная скважина
с проектируемой подземной насосной станцией
производительностью 15 м³/ч (взбучная)
(м.пр. 901-2-178.91)

шкаф Эл и АВ

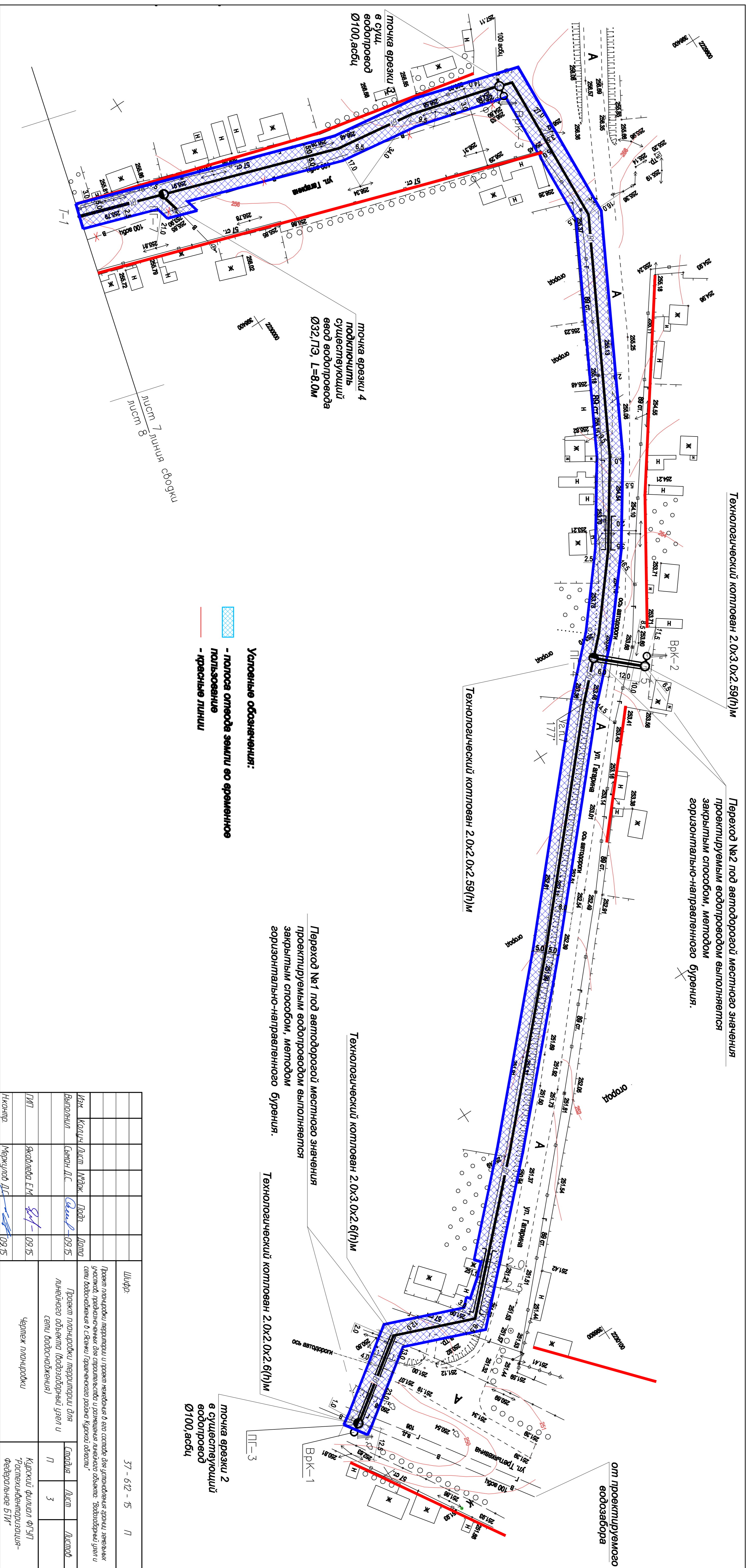
проектируемое ограждение первого пояса
строгого режима зоны санитарной охраны

точка врезки 1
в существующий
водопровод
Ø100, асбц



- Условные обозначения:
-  - полоса отвода земли во временное пользование
 -  - красные линии
 -  - полоса отвода земли в постоянное пользование

Изм.	Колон.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Шифр: 37 - 612 - 15 П
Выполнил	Сыман Д.С.			<i>Сыман</i>	09.15	
ГИП	Яковлева Е.М.			<i>Яковлева</i>	09.15	
Нач.пр.	Меркулов Д.С.			<i>Меркулов</i>	09.15	
Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "водооборотный узел и сети водоснабжения в с/двении Горшеченского района Курской области"						Шифр: 37 - 612 - 15 П
Проект планировки территории для линейного объекта (водооборотный узел и сети водоснабжения)						
Чертеж планировки						
Курский филиал ФГУП "Росгидроинформатизация-Федеральное БТИ"						



Технологический коллектив 2.0x3.0x2.59(л)м

Переход №2 под автодорогой местного значения проектируемым водопроводом выполняются закрытым способом, методом горизонтально-направленного бурения.

Технологический коллектив 2.0x2.0x2.59(л)м

Переход №1 под автодорогой местного значения проектируемым водопроводом выполняются закрытым способом, методом горизонтально-направленного бурения.

Технологический коллектив 2.0x3.0x2.6(л)м

Технологический коллектив 2.0x2.0x2.6(л)м

точка врезки 2 в существующий водопровод Ø100 асбц

точка врезки 4 подключить существующий водопровод Ø32.ПЭ, L=8.0м

- Условные обозначения:
- лотоса отвода загли во временно
 - пользование
 - красные линии

лист 7 линия обводки
лист 8

Изм.	Колыч	Лист	Маск	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект инженерной в его составе для уточнения границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: водопроводный узел и сети водоснабжения в Сельском городском районе Курской области.	37 - 612 - 15 П
Выполнил	Самон	Л.С.	С.В.	09.15			
Проект	Яковлева	Е.М.	С.В.	09.15			
Чертеж	Меркулов	Л.С.	С.В.	09.15			
Начальник	Меркулов	Л.С.	С.В.	09.15			
Шифр:							
Проект планировки территории и проект инженерной в его составе для уточнения границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: водопроводный узел и сети водоснабжения в Сельском городском районе Курской области.							
Проект планировки территории для линейного объекта (водопроводный узел и сети водоснабжения)							
Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	
П	П	З	П	П	П	П	
Курский филиал ФГУП Ростехинженеризация-Федеральное БТИ							

