

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Горшеченского района Курской области

Ю.М. Америк

«23» апреля 2021 г.

ПРОТОКОЛ №01

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 240321/24688244/01

г. Курск,
ул. К. Маркса, 51, каб. 251а

«23» апреля 2021г.
11 часов 30 минут

Организатор торгов

Администрация Горшеченского района Курской области

адрес: 306800, Курская область,
п. Горшечное, ул. Кирова, 28
тел. +7 (47133) 2-30-15, факс (47133) 2-24-83

Специализированная организация

общество с ограниченной ответственностью

«Региональный тендерно-имущественный центр»

адрес: 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А,
тел. +7 (4712) 44-61-19

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

- Латорцева Ирина Витальевна - главный специалист - эксперт по земельным правоотношениям управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области;

Члены комиссии:

- Белозеров Михаил Иванович - и.о. начальника юридического отдела Администрации Горшеченского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Скобликова Анастасия Валерьевна – главный специалист ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

- Латорцева Ирина Витальевна - главный специалист - эксперт по земельным правоотношениям управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области;

Члены комиссии:

- Белозеров Михаил Иванович - и.о. начальника юридического отдела Администрации Горшеченского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

Присутствовали 4 (Четыре) из 5 (Пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на **«26» апреля 2021 г. в 11 час. 00 мин.**

СЛУШАЛИ:

Председателя аукционной комиссии – Латорцеву Ирину Витальевну, которая сообщила, что на 17 час. 00 мин. «20» апреля 2021 г. на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Горшеченский район» Курской области, по 2 (двум) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, площадью 9 048 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:66. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер 46:04:100702:66/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. В пределах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером: 46:04:000000:494 (сооружения трубопроводного транспорта);

Лот №2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, площадью 5 570 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:67. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер 46:04:100702:67/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160,

по лоту № 1

поступили 3 (Три) заявки:

1. Заявка № 01 (регистрационный №143 от 13.04.2021 г. в 10 час. 45 мин.) – от юридического лица - Общества с ограниченной ответственностью «Вознесеновка» (ИНН 4608001936, КПП 460801001, ОГРН 1144614000310, юридический (почтовый) адрес: 306811, Курская область, Горшеченский район, с. Солдатское, пер. Парковый, д. 2) в лице генерального директора Муравьева Андрея Васильевича, действующего на основании Устава.

Заявка № 02 (регистрационный №165 от 20.04.2021 г. в 11 час. 38 мин.) – от физического лица – Куликова Валентина Валентиновича, адрес регистрации: 394088, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6.

Заявка № 03 (регистрационный №167 от 20.04.2021 г. в 11 час. 45 мин.) – от физического лица – Титова Сергея Александровича, адрес регистрации: 394049, г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 02.04.2021 г. № 9, выписка по счету за 02.04.2021 г. на сумму 1 081 (Одна тысяча восемьдесят один) руб. 24 коп.;

участник № 2 - платёжное поручение от 20.04.2021 г. № 569512, выписка по счету за 20.04.2021 г. на сумму 1 081 (Одна тысяча восемьдесят один) руб. 24 коп.;

участник № 3 - платёжное поручение от 20.04.2021 г. № 656537, выписка по счету за 20.04.2021 г. на сумму 1 081 (Одна тысяча восемьдесят один) руб. 24 коп.;

по лоту № 2

поступили 3 (Три) заявки:

1. Заявка № 01 (регистрационный №144 от 13.04.2021 г. в 10 час. 50 мин.) – от юридического лица - Общества с ограниченной ответственностью «Вознесеновка» (ИНН 4608001936, КПП 460801001, ОГРН 1144614000310, юридический (почтовый) адрес: 306811, Курская область, Горшеченский район, с. Солдатское, пер. Парковый, д. 2) в лице генерального директора Муравьева Андрея Васильевича, действующего на основании Устава.

Заявка № 02 (регистрационный №166 от 20.04.2021 г. в 11 час. 40 мин.) – от физического лица – Куликова Валентина Валентиновича, адрес регистрации: 394088, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6.

Заявка № 03 (регистрационный №168 от 20.04.2021 г. в 11 час. 50 мин.) – от физического лица – Титова Сергея Александровича, адрес регистрации: 394049, г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

участник № 1 - платёжное поручение от 02.04.2021 г. № 10, выписка по счету за 02.04.2021 г. на сумму 46 130 (Сорок шесть тысяч сто тридцать) руб. 74 коп.;

участник № 2 - платёжное поручение от 20.04.2021 г. № 573702, выписка по счету за 20.04.2021 г. на сумму 46 130 (Сорок шесть тысяч сто тридцать) руб. 74 коп.;

участник № 3 - платёжное поручение от 20.04.2021 г. № 672340, выписка по счету за 20.04.2021 г. на сумму 46 130 (Сорок шесть тысяч сто тридцать) руб. 74 коп.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Горшеченский район» Курской области, по 2 (двум) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, площадью 9 048 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:66. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер 46:04:100702:66/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. В пределах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером: 46:04:000000:494 (сооружения трубопроводного транспорта);

Лот №2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, площадью 5 570 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:67. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер 46:04:100702:67/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, считать окончанным.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов:

- юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Вознесеновка» в лице генерального директора Муравьева Андрея Васильевича;

- физическое лицо – Куликова Валентина Валентиновича;

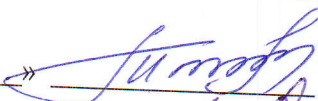
- физическое лицо – Титова Сергея Александровича.

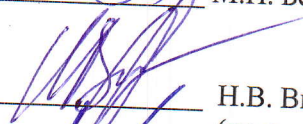
3. Присвоить участникам аукциона регистрационные номера путем сквозной нумерации:
- юридическому лицу - Обществу с ограниченной ответственностью «Вознесеновка» - регистрационный номер 1;
 - физическому лицу - Куликову Валентину Валентиновичу - регистрационный номер 2;
 - физическому лицу - Титову Сергею Александровичу - регистрационный номер 3.

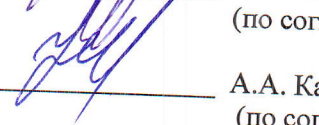
Председатель комиссии:

« 12 »  И.В. Латорцева

Члены комиссии:

« 12 »  М.И. Белозеров

« 12 »  Н.В. Вычерова
(по согласованию)

« 12 »  А.А. Кардашов
(по согласованию)