



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от dd. 03. 2006 № 216

Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и другими нормативными правовыми актами, регулирующими земельные правоотношения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Горшеченский район» Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Горшеченского района Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по 2 (Двум) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, площадью 9 048 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:66. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер

46:04:100702:66/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. В пределах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером: 46:04:000000:494 (сооружения трубопроводного транспорта);

Лот №2 - земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, площадью 5 570 кв.м., местоположение (адрес): Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское, кадастровый № 46:04:100702:67. На земельном участке установлено ограничение - земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Планируемое закрепленное охотничье угодье Горшеченский 3. Часть земельного участка учетный номер 46:04:100702:67/1 расположена в границах зоны с особыми условиями использования территорий: Охранная зона ВЛ-10 кв Ф1112 ПС 110/35/10 Горшечное, Горшеченского района Курской области, Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160.

2. Начальная цена предмета аукциона установлена на основании п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации в размере 2,5 % от кадастровой стоимости, что составляет:

Лот №1 – 1 081 (Одна тысяча восемьдесят один) руб. 24 коп.;

Лот №2 – 46 130 (Сорок шесть тысяч сто тридцать) руб. 74 коп.

3. Утвердить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» - 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет:

Лот №1 - 32 (Тридцать два) руб. 44 коп.;

Лот №2 – 1 383 (Одна тысяча триста восемьдесят три) руб. 92 коп.

4. Утвердить задаток аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона и составляет:

Лот №1 – 1 081 (Одна тысяча восемьдесят один) руб. 24 коп.;

Лот №2 – 46 130 (Сорок шесть тысяч сто тридцать) руб. 74 коп.

5. Утвердить срок действия договоров аренды: 5 (Пять) лет с момента заключения договора аренды по соответствующему лоту.

6. Прием заявлений на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона с момента опубликования в газете «Маяк» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

7. Форма торгов: открытый аукцион.

8. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Маяк», а также разместить аукционную документацию в сети интернет на официальном сайте проведения торгов: <https://torgi.gov.ru/>, и на официальном сайте Администрации Горшеченского района Курской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области В. А. Труфанова.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Горшеченского района

 Ю. М. Америк