

ООО
«Курскстройпроект»

Свидетельство СРО № П-089-01022010-061/6 от 21.09.2016г.

Заказчик: Администрация Горшеченского района Курской области

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.
Пояснительная записка. Чертежи

17/91 – ППТ

Том 1.2

2018

ООО
«Курскстройпроект»

Свидетельство СРО № П-089-01022010-061/6 от 21.09.2016г.

Заказчик: Администрация Горшеченского района Курской области

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»

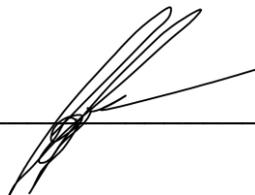
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.
Пояснительная записка. Чертежи

17/91 – ППТ

Том 1.2

Главный инженер проекта _____



В.И. Домашев

2018

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
2	3	4
17/91.С	Содержание.	
17/91.ИД	I. Исходные данные. 1.1 Техническое задание на разработку Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области» 1.2 Постановления Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»; 1.3 Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»	
17/91 ПЗ. ППТ	II. Пояснительная записка	
17/91 - ППТ	III. Чертежи	
Лист 1	Ситуационная схема	
Лист 2	Сечение для полосы отвода	

Име. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Име. № дубл.	
Подпись и дата	

17/91.С				
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата
Разраб.		Мезенцева		
Проверил		Подхомутникова		
ГИП		Домашев		

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	П		1
ООО «Курскстройпроект»			

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	17/91 Том 1. Книга 1	Проект планировки. Основная часть.	
		Положение о размещении линейных объектов. Чертежи.	
2	17/91 Том 1. Книга 2	Проект планировки. Материалы по обоснованию.	
		Пояснительная записка. Чертежи.	

Инв. № подл.		Подпись и дата	
Взам. инв. №		Инв. № дубл.	
Подпись и дата		Подпись и дата	

17/91 – СП				
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата
Разраб.		Мезенцева		
Проверил		Подхомутникова		
ГИП		Домашев		
Состав проектной документации			Стадия П	Лист 1
ООО «Курскстройпроект»				

«Согласовано»

«Утверждаю»

Руководитель

Глава Администрации Горшеченского

ООО «Курскстройпроект»

района

В.И. Домашев _____

Ю.М. Амерев _____

«___» _____ 2018 г.

«___» _____ 2018 г.

Техническое задание

на разработку Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области» включает строительство полиэтиленового и стальных газопроводов низкого давления».

№	Наименование разделов	Содержание
1	Основание для разработки проекта	<p>Договор №17/91 от 30.11.2017 г.</p> <p>Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .201 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 градостроительного кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от</p>

		31.10.2006 г. № 76 -ЗКО
2	Заказчик	Администрация Горшеченского района Курской области
3	Источник финансирования	Бюджетные и внебюджетные средства
4	Исполнитель	ООО «КУРСКСТРОЙПРОЕКТ»
5	Нормативные требования	<p>Разработку Проекта планировки осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"; - Земельный кодекс Российской Федерации; - ФЗ "Об охране окружающей среды" № 7 - ФЗ от 10.02.2002 г.; - ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации" № 73 - ФЗ от 25.06.2002 г.; - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" № 131 - ФЗ от 06.10.2003 г.; - СП 42.13330.2011 г. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"; - методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд "Институт экономики города" (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации); - СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03; - другие нормативно - правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.
6	Сроки выполнения	Согласно договору №17/91

	работ	
7	Исходные данные	<p>Исходная проектная документация и иные графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема территориального планирования Горшеченского района; - Генеральный план Горшеченского района (при наличии); - Правила землепользования и застройки; - Ранее разработанные и утвержденные проекты планировки территории, проекты застройки земельных участков (при наличии); - Материалы кадастрового деления территории, а также материалы по собственникам участков в электронном и бумажном виде на территорию, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории; - Перечень спецобъектов с параметрическими характеристиками (военные объекты, кладбища, скотомогильники и т.д.); - Материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии. <p>Исходная нормативно - правовая документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативно - правовой акт "О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области» - нормативно - правовой акт "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»; - нормативно - правовой акт "О порядке организации и проведения публичных слушаний" по проекту планировки.

		<p>Порядок предоставления информации.</p> <p>Информация предоставляется заказчиком исполнителю в электронном виде на этапе сбора и обработки исходных данных. Также Заказчик оказывает содействие в получении дополнительных исходных данных, необходимых Исполнителю для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p>
8	Цели и задачи	<p>Проект планировки разрабатывается в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установления границ земельных участков предназначенных для строительства линейного объекта; - в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта.
9	Состав и этапы разработки	<p>Перечень материалов в составе проекта планировки:</p> <p><i>Текстовая часть основной части проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также характеристики планируемого развития сетей инженерного обеспечения, транспортной инфраструктуры, линий связи; - В положении в зависимости от особенностей земельных участков могут указываться принципиальные мероприятия, необходимые для их использования в целях размещения линейных объектов. <p><i>Графическая часть основной части проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах, М 1: 1000.</i></p> <p>На чертежах основной части проекта планировки</p>

		<p>отображаются:</p> <p>а) границы земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта, с выделением существующих сохраняемых, реконструируемых, ликвидируемых и проектируемых объектов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">- магистральные сети и сооружения с указанием мест их подключения к действующим линиям, головным сооружениям источникам;- внутриквартальные распределительные сети и сооружения с указанием мест подключения внутриквартальных сетей к магистральным сетям и сооружениям;- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, депо и станций пассажирского транспорта, сооружений и устройств хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе и подземных) и иных подобных объектов в соответствии с действующими нормативно-техническими документами. <p>В случае расположения мест подключения сетей инженерно – технического обеспечения к существующим и проектным головным источникам инженерного обеспечения, расположенным вне границ проекта планировки, то они отображаются не на чертеже основной части проекта, а на схеме инженерного обеспечения территории в составе обосновывающих материалов проекта планировки.</p> <p>б) красные линии, на которых отображаются существующие или проектируемые красные линии при размещении линейного объекта в границах территорий общего пользования населенных пунктов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения в случае размещения таких объектов границ проекта планировки.</p> <p><i>Текстовая часть материалов по обоснованию проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию</p>
--	--	---

		<p>содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <p>а) определения параметров планируемых линейных объектов;</p> <p>б) защиту территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>в) иных вопросов планировки территории при размещении линейных объектов.</p> <p><i>Графическая часть обоснований проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах М 1: 1000 – М 1: 10000;</i></p> <p>а) ситуационная схема расположения линейного объекта в произвольном масштабе, позволяющем его размещение при обеспечении охранный зоны;</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) в М 1: 10000, на которой отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none">- границы земельных участков с указанием категорий земель, территориальных зон, в пределах границ размещения линейного объекта,- существующие объекты в границах проектирования,- красные линии (в границах населенных пунктов),- границы размещения линейного объекта; <p>в) схема вертикальной планировки и инженерного обеспечения территории М 1 : 1000 – М 1 : 10000.</p> <p>На схеме показываются:</p> <ul style="list-style-type: none">- мероприятия по инженерной подготовке территорий, обеспечивающие размещение линейных объектов,- иные материалы в графической форме необходимые для обоснования границ земельных участков для размещения линейных объектов. <p><i>Проект межевания разрабатывается в составе графических и текстовых материалов.</i></p>
--	--	--

		<p>Графические материалы выполняются в масштабе 1 : 500 – 1 : 2000 и включают в себя план фактического использования территории и проект межевания территории, на которых указываются красные линии, границы земельных участков, контуры зданий и сооружений, существующие и проектируемые территории общего пользования, публичные сервитуты.</p> <p>Пояснительная записка содержит территории, на которой осуществляется межевание, сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания, перечень публичных сервитутов, обоснования принятых решений.</p> <p>Обязательными положениями межевания территорий являются:</p> <ul style="list-style-type: none">- границы земельных участков;- предложения по установлению публичных сервитутов. <p>Этапы разработки и утверждения Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Разработка проекта планировки осуществляется в два этапа в соответствии с календарным планом (приложение 2).</p> <p>1-ый этап включает в себя сбор и обработку исходных данных, создание электронного картографического материала, уточнение современного использования территории. Осуществляемых и планируемых градостроительных изменений (работа с материалами кадастрового деления, картами и сведениями о землепользователях, документами территориального планирования), разработку проекта планировки. Завершается первый этап передачей проектной документации заказчику на согласование в одном экземпляре на бумажном и электронном носителе.</p> <p>2-ой этап – согласование проекта планировки. Участие в публичных слушаниях (публичные слушания по</p>
--	--	---

		<p>проекту планировки проводятся в порядке, установленным Градостроительным кодексом РФ). Анализ протоколов публичных слушаний, подготовка заказчиком сводной таблицы замечаний и предложений, а также комментариев к проекту, в органах администрации и поступивших предложений от заинтересованных лиц. Внесение правок в текстовую часть проекта и в картографические материалы в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями.</p> <p>Завершается второй этап подготовки окончательной редакции проекта планировки (с учетом мнений и замечаний, высказанных на публичных слушаниях и отраженных в протоколе общественных слушаний). Представление Заказчику подготовленного с учетом замечаний и предложений проекта окончательной редакции проекта планировки.</p>
<p>10</p>	<p>Требования к сдаваемым материалам</p>	<p>Графические материалы градостроительной документации выполняются на топографической основе, переданной Заказчиком (в электронном виде), с учетом обеспечения постоянного их хранения на срок, установленный градостроительным законодательством об информационном обеспечении градостроительной деятельности.</p> <p>Материалы сдаются комплектом, состоящим из диска, с электронным видом проекта и его копиями на твердом носителе (бумаге) в 3-х экземплярах.</p> <p>Формат записи диска должен позволять заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.</p> <p>Разрабатываемая электронная версия проекта должна быть представлена в бумажном и электронном виде в формате ГИС MapInfo или других программах, поддерживающих конвертацию в ГИС MapInfo и иметь возможность редактирования. Текстовая часть должна быть представлена в формате MicroSoft Word.</p>
<p>11</p>	<p>Контроль и приемка работ</p>	<p>Контроль и приемка продукции осуществляется по этапам выполненных работ согласно календарному плану, с составлением актов сдачи и приемки работ.</p>

		Контроль и приемка работ производится специалистами администрации. При приемке будут оцениваться полнота и достоверность материалов, и обоснованность проектных решений.
12	Требования к исполнителю	Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.
13	Дополнительные условия	В процессе разработки проекта планировки некоторые положения Технического задания могут быть откорректированы по взаимному согласию Заказчика и Исполнителя.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126» выполнен на основании:

- Постановления Администрации г.Курска № от .2017 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Постановление Администрации г.Курска № от .2017 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006 года № 76-ЭКО;

- Технического задания на разработку проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Схемы территориального планирования Курского района Курской области;

- Материалов кадастрового деления территории, а также материалов по собственникам участков в электронном виде на территории, в границах которой осуществляется подготовка документации к планировке территории;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Земельный кодекс РФ;

- ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.02.2002 года;

- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 года;

- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года;

- СП 42.13330.2011 года «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03;

- Другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

Подпись и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

17/91 – ПЗ.ППТ				
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата
Разраб.		Мезенцева		
Проверил		Подхомутникова		
ГИП		Домашев		
Пояснительная записка			Стадия	Лист
			П	1
			Листов	
			12	
ООО «Курскстройпроект»				

от опасностей, возникающих при авариях на ПОО, а также на самом объекте и при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

3.2. Общие положения

- ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», М. 1988 г;

- Методических рекомендаций по проведению государственной экспертизы раздела, введенных в действие приказом МЧС России от 10 июня 1996 г. № 383 и НР-211 от 31.03.98. г., других нормативно-техническими документов, содержащих нормы и правила по проектированию мероприятий по предупреждению ЧС.

В соответствии с перечнем исходных данных и требований нормативной документации, на стадии строительства объект по гражданской обороне не категоризируется. После ввода в эксплуатацию подлежит отнесению к категории по гражданской обороне в порядке, установленном постановлением Правительства РФ №1115 от 19.09.1998 г.

3.3. Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне

– Территория намечаемого строительства не отнесена к группе территорий по гражданской обороне.

– Территория с расположенными на ней категоризованными городами и объектами особой важности, на которой может возникать избыточное давление во фронте воздушной ударной волны ΔP_f , равное 10 кПа (0,1 кгс/см²) и более, составляет зону возможных разрушений.

3.4. Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т. ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки

– Согласно табл.7 СНиП 2.01.51-90, Курская область не входит в состав территорий подлежащих светомаскировке. Проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 не входит в зону светомаскировки, не попадает в зону возможных сильных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнений), в зону возможного опасного химического заражения, образует загородную зону.

– Территория объекта не расположена в зоне катастрофического затопления.

3.5. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне

Проектируемый объект не относится к категоризованным по гражданской обороне объектам, в следствии этого степень огнестойкости разделом 4 СНиП 2.01.51-90 не регламентируется.

3.6. Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

В соответствии с п.1 приложения 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не является опасным производственным объектом (взрывопожароопасным).

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										3
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

2) Инженерно-технические мероприятия

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания технологического оборудования;
- содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, автомобильной и инженерной техники, различного инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих материалов, других материально-технических средств;
- регулярное проведение проверки технического состояния резервуаров, трубопроводов, насосного и вентиляционного оборудования;
- проверка состояния обвалования резервуаров нефтепродуктов с целью минимизации площади разливов и создание запасов материалов для быстрого перекрытия возможных путей распространения разливов вдоль дорог, проездов, впадин местности;
- своевременность проведения пожарно-профилактических мероприятий;
- поддержание в постоянной готовности к применению средств пожаротушения.
- применение электрооборудования в соответствии с требованиями пожаробезопасности;
- применение герметизированного технологического оборудования.

3.12. Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Согласно полученным исходным данным и требованиям для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций (№ 489 - 4-3-6 от 13.11.2014) рядом с проектируемым объектом ППО нет.

3.13. Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СИиП 22-01 [П], СПиП 23-01 [12], СПиП 2.06.15 [13], СПиП 22-02 [14], СПиП 11-7 [15], СНиП 2.01.09 [16].

Выбор мероприятий, а также видов, классов и размеров сооружений инженерной защиты от опасных природных процессов производится по СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные процессы проектирования». На данном объекте нет проектируемых сооружений инженерной защиты, а также законченного строительства по проектам инженерной защиты территории.

Для предохранения грунтов основания от возможных изменений их свойств в процессе строительства, рекомендуется не допускать замачивания и промораживания грунтов основания. Работы по устройству оснований и фундаментов выполнять в строгом соответствии со СНиП 3.02.01-87.

Выбор средств инженерной защиты, а также видов, классов, размеров проектируемых сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления производится по СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». На данном предприятии не предусмотрены сооружения инженерной защиты территории от затопления и подтопления.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объекта, являются морозы, гололед, гроза.

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий участок строительства относится к категории простых.

Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в *таблице 2.13.1*.

Таблица 3.13.1 - Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										6
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки - ливень, метель	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая и ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Климатические воздействия, перечисленные в таблице, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако они могут нанести ущерб зданиям и сооружениям, поэтому должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

3.14. Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий

В соответствии с постановлением от 10 ноября 1996 г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» объемы резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС устанавливаются создавшим их органом.

Согласно Федерального закона от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» резерв материальных средств (аварийный запас труб) находится на базе эксплуатирующей организации.

В целях обеспечения готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварий, организация эксплуатирующая газопровод обязана иметь резервы финансовых средств и материальных ресурсов (труб) для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС следует проводить с целью срочного оказания помощи персоналу объекта и населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию поражающих факторов аварии, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

В зависимости от масштабов ЧС производственный персонал может эвакуироваться в сборные эвакуационные пункты, а оттуда в определенные районы эвакуации, расположенные на более значительных расстояниях, чем районы вывода от места аварии.

С возникновением аварии поддерживается общественный порядок на объекте и на маршруте эвакуации сотрудниками группы охраны общественного порядка (ООП).

Для координации проводимых мероприятий в случае аварии привлекаются соответствующие комиссии по ЧС.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										7
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

ГУ по делам ГОЧС Курской области производит разведку места аварии, разбирает завалы и осуществляет поиск пострадавших, оказывает им помощь и эвакуирует людей в лечебные учреждения.

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются по существующим улицам и дорогам.

Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на объекте сил и средств ликвидации последствий аварии включают в себя экстренный ввод автомашин, специальных машин и механизмов, а также спасателей на территорию объекта, где произошла авария, по дорогам и подъездным путям к самому месту аварии.

В случае аварийной ситуации на объекте, людям, оказавшимся на его территории, необходимо срочно ее покинуть в соответствии с планом эвакуации.

Достаточная разветвленность автодорог в районе строительства позволит за короткий срок провести мероприятия по эвакуации персонала аварийных или ремонтных бригад с территории проектируемого объекта.

Пути ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий аварии на территории представлены в графической части раздела проекта.

Для эвакуации персонала предусмотреть следующие мероприятия:

- при аварии и пожаре на проектируемом объекте маршруты вывода людей определить перпендикулярно строениям;
- выезд и выход с территории проектируемого объекта на дорогу устойчивого функционирования;
- своевременный и ежедневный инструктаж дежурной смены.

ГУ МЧС России по Курской области направляет силы и средства ГПС в соответствии с планом привлечения сил и средств, и производит их предварительное боевое развертывание, обеспечивает спасение людей, имущества и ликвидацию пожара.

ГУВД РОВД принимает меры по недопущению посторонних лиц к месту аварии, организует помощь пострадавшим, обеспечивает правопорядок.

ГУ по делам ГОЧС г.Курска производит разведку места аварии, разбирает завалы и осуществляет поиск пострадавших, эвакуирует людей и оказывает помощь пострадавшим.

Оказывает помощь пострадавшим и эвакуирует их в лечебные учреждения.

Въезд и выезд автотранспорта для ликвидации последствий ЧС осуществляется по существующей автодороге свободной от завалов.

С возникновением ЧС силами службы ДПС перекрываются основные маршруты, прилегающие к проектируемому объекту, поддерживается общественный порядок на маршрутах эвакуации и ввода сил и средств ликвидации последствий аварии.

МЧС немедленно высылает пожарную технику согласно плана привлечения сил и средств, направляет силы и средства ГПС согласно плана и производит их предварительное боевое развертывание.

4. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Проектируемый объект является взрывопожароопасным.

Объект не подлежит постоянному обслуживанию персоналом газовой службы, или какими – либо другими службами, нахождение на объекте людей не предусматривается.

К решениям по обеспечению взрывопожаробезопасности относится:

- отсечение опасного участка перекрытием кранов на газопроводе;
- перекрытие выходных задвижек;
- обеспечение технологического надзора за качеством ремонта газопровода;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих земляные работы в зоне газопровода, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- обеспечение безопасной эксплуатации газопровода, укомплектование материально-техническими средствами аварийно – восстановительных бригад, знание личного состава своих обязанностей;
- осуществление планового контроля коррозии;

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										8
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

- осуществление комплексных обследований защищенности газопровода в местах пересечения с другими коммуникациями;
- составление планов капитального ремонта изоляционного покрытия газопровода;
- наличия графика проверки и при необходимости ремонта мест выхода подземного участка газопровода на границе «земля – воздух»;
- наличие на запорной арматуре указателя положения «открыто – закрыто»;
- осуществление не реже 1 раза в 3 месяца обхода участка газопровода с выявлением возможной утечки газа;

Молниезащита площадки ПРГШ со сбросными и продувочными свечами выполнена в соответствии со 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Проектом предусматриваются мероприятия от утечки горюче – смазочных материалов на строительной площадке. Площадка ПРГШ и места установки подземных отключающих устройств ограждаются.

5. Охранная зона газопровода.

Согласно постановлению Правительства российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 по п.7 «Правил охраны газораспределительных сетей» необходимо установить следующие охранные зоны:

а) Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, при использовании алюминиевого провода для обозначения трассы газопровода, в виде территории, огражденной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м – с противоположной стороны;

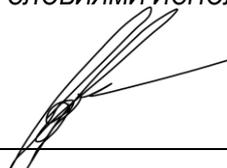
б) Вокруг отдельно стоящих ПРГШ в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

Работы по окончательному устранению утечек газа могут передаваться эксплуатационными службами после того, как АСС будут приняты меры по локализации аварии и временному устранению утечки газа.

6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕНА НА ОСНОВАНИИ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЬИ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ».

Главный инженер проекта



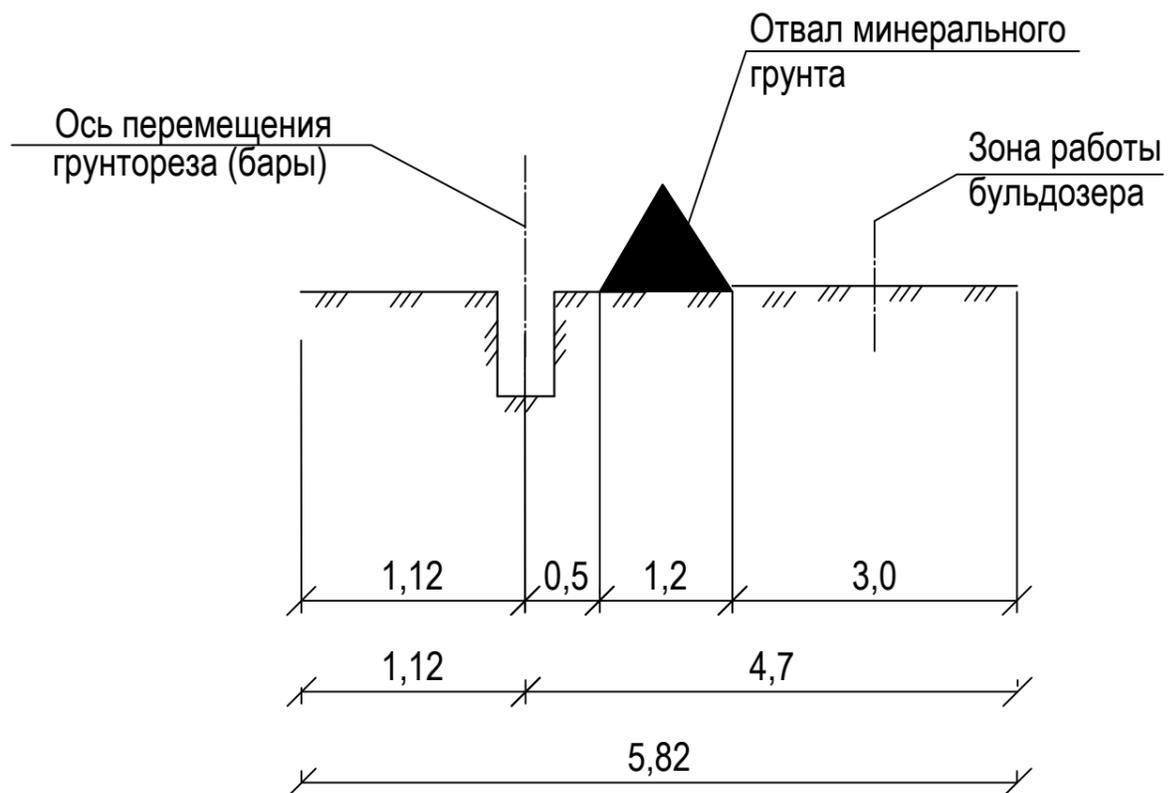
В.И. Домашев

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. име. №	Име. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					9
17/91 – ПЗ.ППТ					

**Схема полосы временного отвода на участках строительства
для нерекультивируемых земель.**

Сечение 1-1



Взам. инв. №							17/91 - ППТ			
							Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области"			
Подпись и дата	Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект планировки территории для линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Мезенцева						П	2	
Инв. № подл.	Проверил	Подхомутникова					Сечение для полосы отвода	ООО "Курскстройпроект"		
	ГИП	Домашев								