



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2019 № 330

Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») по созданию условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 4 марта 2014 года № Пр-411ГС по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации, постановлением Администрации Курской области от 21.02.2019 г. № 115-па «Об утверждении Плана мероприятий (дорожной карты) по созданию условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья», руководствуясь ст. 20 Устава муниципального района «Горшеченский район» Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий (дорожную карту) по созданию условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья .
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Горшеченского района В.Н. Проскурина и заместителя Главы Администрации Горшеченского района по социальным вопросам Н.В. Сергееву.
3. Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район» в сети «Интернет».

Глава Горшеченского района


Ю.М. Америк

Приложение
Утвержден
постановлением Администрации
Горшеченского района
Курской области
от 21.05.2019 № 390

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)

по созданию условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья

I. Общее описание Плана мероприятий («дорожной карты»)

Одним из важнейших факторов успешного социального - экономического развития страны, регионов, городов является создание условий для удовлетворения жилищной потребности граждан с различным уровнем доходов, в том числе создание жилья, которое доступно для семей с невысоким и низким доходами.

На сегодняшний день альтернативной возможностью улучшения жилищных условий малообеспеченной категории граждан является аренда жилья.

Цель проекта: формирование арендного фонда жилья в Горшеченском районе и внедрение механизмов, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья.

II. План мероприятий

№п/п	Наименование мероприятия	Результат	Срок	Исполнитель (соисполнители)
1.	1. Мероприятия, направленные на создание условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья			
1.	Анализ нормативных правовых актов Курской области и правовых актов Горшеченского района Курской области, принимаемых с целью реализации положений Жилищного Кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации в части регулирования отношений при формировании арендного жилищного фонда и создания условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья	Доклад Главе Горшеченского района Курской области	Июнь 2019 года	Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области; Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области; юридический отдел Администрации Горшеченского района Курской области
2	Разработка нормативных правовых актов Горшеченского района Курской области и внесение изменений в нормативные правовые акты Горшеченского района Курской области.	Создание нормативной правовой базы, регулирующей правоотношения в сфере предоставления арендного жилья на территории Горшеченского района Курской области	До 1 декабря 2019 года	Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области; Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области; юридический отдел Администрации Горшеченского района Курской области

3	<p>Проведение анкетирования семей с детьми, состоящих в очереди на получение социального жилья, для выявления индивидуальной потребности в использовании ими арендного жилья на условиях коммерческого и некоммерческого найма</p>	<p>Получение сведений для расчета потребности в использовании арендного жилья на условиях коммерческого и некоммерческого найма</p>	<p>Ежегодно, до 1 апреля</p>	<p>района Курской области Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области</p>
4	<p>Подготовка предложений по софинансированию за счет средств муниципального бюджета и бюджета Курской области мероприятий, связанных со строительством арендного жилья</p>	<p>Определение механизмов регулирования вопросов приобретения и строительства арендного социального жилья</p>	<p>Ежегодно, до 1 июня</p>	<p>Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области; отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области</p>
5	<p>Предоставление гражданам социального жилья с использованием коммерческого и некоммерческого найма жилья</p>	<p>Обеспечение граждан жильем</p>	<p>Постоянно (при наличии свободного арендного жилья)</p>	<p>Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области; отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области</p>
6	<p>Создание комиссии по спорным вопросам при определении права граждан на использование коммерческого и</p>	<p>Решение вопросов индивидуального характера, возникающих</p>	<p>До 1 июля 2020 года</p>	<p>Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области</p>

	некоммерческого найма жилья	при определении права граждан на использование коммерческого и некоммерческого найма жилья		области; Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области; юридический отдел Администрации Горшеченского района Курской области
7	Подготовка материалов для доклада Президенту Российской Федерации от 4 марта 2014 года № Пр-411ГС по вопросу создания условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, и использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья	Информация для подготовки доклада Президенту Российской Федерации об исполнении поручения Президента Российской Федерации от 4 марта 2014 года № Пр-411ГС по вопросу создания условий, позволяющих малоимущим семьям с детьми, состоящим в очереди на получение социального жилья, использовать коммерческий и некоммерческий наем жилья	Ежегодно до 1 марта и до 1 сентября	Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области; Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области
8	Представление в Комитет строительства Курской области квартальной формы федерального статистического наблюдения № 1-наим «Сведения о наемных домах»	Предоставление статистической отчетности	Ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации

				Горшеченского района Курской области
2. Мероприятия, направленные на повышение уровня информированности населения о возможности использования коммерческого и некоммерческого найма жилья				
9	Размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район» Курской области сведений о возможности использования найма жилья	Информирование населения о порядке, способах и условиях найма жилья	Постоянно (при наличии свободного арендного жилья)	Отдел социальной защиты населения Администрации Горшеченского района Курской области; Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области