

Протокол

публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в
Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского
района Курской области»

Дата проведения: 26.02.2019 г.

Место проведения: возле жилого дома №66, расположенного по адресу, Курская область,
Горшеченский район, Старороговский сельсовет, д. Залесье, ул. Вишневая д.66

Время проведения: 12:00

Председатель комиссии:

В.Н.Проскурин – Первый заместитель Главы Администрации Горшеченского района
Курской области.

Заместитель председателя комиссии:

И.П.Дорошев – начальник отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи
управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений,
охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской
области.

Члены комиссии:

А.М. Амеров – начальник отдела аграрной политики Администрации Горшеченского
района;

И.В.Латорцева – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям управления
строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны
окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской
области;

Н.В.Куликовская – главный специалист-эксперт юридического отдела Администрации
Горшеченского района Курской области;

А.А. Зиновьев - Глава Старороговского сельсовета.

Секретарь комиссии:

Т.В. Кононова – главный специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ,
транспорта и связи управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных
правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации
Горшеченского района Курской области.

Присутствовали:

Население - 17 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выступление заместителя председателя публичных слушаний И.П. Дорошева по
проекту «Внесение изменений и Правила землепользования и застройки и внесение изменений в
Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского
района Курской области».

2. Выступления участников публичных слушаний по проекту «Внесение изменений и в
Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план
муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской
области».

3. Вопросы по Проекту «Внесение изменений и Правила землепользования и застройки и
внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский
сельсовет» Горшеченского района Курской области», поданные гражданами в письменном виде
в секретариат, вопросы по Проекту «Внесение изменений и Правила землепользования и

застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области», поданные гражданами в устной форме.

Председательствующий – И.П. Дорошев открывает собрание:

Уважаемые участники публичных слушаний!

1. В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами сегодня мы проводим публичные слушания по проекту «Внесение изменений и Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Изменения предлагается внести в картографическую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области и в картографическую и текстовую часть Генерального плана муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области.

В целях создания устойчивого развития территории муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения условий для планировки территории, в связи с необходимостью формирования земельного участка для сборки и временного хранения твердых коммунальных отходов необходимо земельный участок с кадастровым номером 46:04:140506:18 перевести из земель сельскохозяйственного использования (СХ2) на землю зоны инженерной инфраструктуры (И). Для этого необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки и внести изменения в Генеральный план Старороговского сельсовета Горшеченского района Курской области.

Предлагается внести изменения в следующие разделы Генерального плана муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области:

в томе 1 пункт 2.6. изложить в следующей редакции

2.6. Мероприятия по санитарной очистке территории

Система сбора и утилизации ТБО

Генеральным планом на 1 очередь строительства предусматривается:

- организация регулярного сбора ТБО у населения, с применением пакетированного вывоза мусора;
- выявление и контроль в установленном порядке над утилизацией отходов производства на предприятиях-загрязнителях почвы;
- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организации полигона временного хранения ТБО (земельный участок: кадастровый номер 46:04:140506:18, площадью 10 400 кв.м).

в томе 2 пункт 2.11. изложить в следующей редакции

2.11. Санитарная очистка территории

Организованная уборка мусора в населенных пунктах отсутствует.

Бытовые отходы от населения содержат заметно меньшее количество компостируемых веществ, потому что они, как правило, вносятся в почву, идут на корм скоту.

В муниципальном образовании расположено 4 кладбища общей площадью 3,4 га: восточнее д.Герасимово, с.Старое Роговое, д.Зеселье, д.Ровенка.

Проектные предложения

В комплекс по санитарной очистке территории входят сбор и вывоз отходов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании составит 300 кг в год объемом 1500 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 300 тонн / 1395 м³.

Таблица 1 – Объемы накопления бытовых отходов

Бытовые отходы	Число жителей, чел.		Удельная норма накопления на 1 человека в год				Общее накопление в год			
			кг		л		I очередь		расчётный срок	
	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок	т	м ³	т	м ³
Общее количество по населенным пунктам с учетом общественных зданий	930	900	300	300	1500	1500	279	1 395	270	1 350
Смет с 1м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	5 000	5000	6	6	9	9	30	45	30	45
Итого	X	X	X	X	X	X	309	1 440	300	1 395

При санитарной очистке населенных пунктов необходимо выполнять следующие мероприятия:

- а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;
- б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;
- в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;
- г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;
- д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;
- е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов будет собираться с населения пакетировано 1 раз в неделю.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Старороговский сельсовет» будут вывозиться на полигон временного хранения ТБО в д. Ровенка, а затем на полигон по хранению и утилизации ТБО расположенный за городом Курском.

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы санитарной очистки территории *генеральным планом на первую очередь строительства предлагается* разработать схему обращения с отходами, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;

- организация регулярного сбора ТБО у населения, с применением пакетированного вывоза мусора;
- организации полигона временного хранения ТБО (земельный участок: кадастровый номер 46:04:140506:18, площадью 10 400 кв.м).

Выступление Главы Старороговского сельсовета:

Выступил А.А. Зиновьев – Глава Старороговского сельсовета, который описал главные задачи Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области». Подчеркнув, что Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области» ставит основную цель - формирование земельного участка для сборки и временного хранения твердых коммунальных отходов, а именно перевод земельный участок с кадастровым номером 46:04:140506:18 из земель сельскохозяйственного использования (СХ2) на землю зоны инженерной инфраструктуры (И) муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области. Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области» разработан в соответствии с действующим законодательством. К вносимым изменениям в Правила землепользования и застройки необходимо отнестись положительно, в целях дальнейшего продвижения самой процедуры градостроительного развития территории муниципального образования.

Заключение по результатам публичных слушаний направить Комиссии для направления Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области» Главе Горшеченского района.

В целом, одобрить Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области» будет размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район».

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель комиссии



В.Н.Проскурин

Заместитель председателя комиссии



И.П.Дорошев

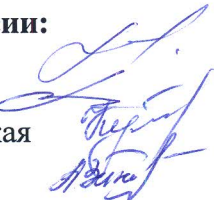
Члены Комиссии:

А.М. Америк

И.В. Латорцева

Н.В. Куликовская

А.А. Зиновьев



Протокол вела



Т.В. Кононов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области»

Тема публичных слушаний: Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области»

Основание для проведения публичных слушаний:

- Статьи 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Постановление Администрации Горшеченского района Курской области от 27.12.2018 г. № 939 «О назначении публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Место и время проведения мероприятий публичных слушаний:

Место проведения: возле жилого дома №66, расположенного по адресу, Курская область, Горшеченский район, Старороговский сельсовет, д.Залесье, ул. Вишневая д.66

Время проведения: 12:00

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 17 человек.

Количество предложений и замечаний по вопросу рассмотрения Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области» от участников слушаний, поступивших во время проведения:

- в устной форме: 0 шт.;
- в письменном виде: - 0 шт.;
- сформулировано устно во время встречи – 0 шт.

Голосование: Проголосовало – 17 голосов, из них постоянно проживающих –17, временно проживающих –0;

17 – за, из них постоянно проживающих - 17, временно проживающих – 0;

0 –против,

0 –воздержался.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области», ознакомившись с протоколом от 26.02.2019 года публичных слушаний пришла к следующему заключению:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Одобрить Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области». Представить Проект Главе Горшеченского района для принятия решения о направлении указанного проекта в Представительное Собрание Горшеченского района.

Председателя комиссии по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и внесение изменений в Градостроительный план муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области»





В.Н. Проскурин

по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старороговский сельсовет» Горшеченского района Курской области»

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ

«26» февраля 2019 г.

д. Залесье

№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения	Место регистрации	подпись
1	Гордеймов. И.И.	16.05.1971	д. Залесье ул. Вислицкая 48	
2	Самсонова Л.Г.	10.01.1957	д. Залесье ул. Юбилейная 51	
3.	Губанова И.И.	15.04.1964.	Вислицкая 51	Губанов -
4.	Изогони З. И.	13.07.1947	ул. Вислицкая д. 28.	Изогони
5.	Торнтон В.В.	27.09.1956	ул. Юбилейная 20	Торнтон
6.	Басуркина Г. И.	21.01.1970	ул. Касперовская д. 4	Басуркина
7	Губанова Л.И.	16.11.1949	ул. Сауровки 19	Губанова
8.	Мухоморова Н. Р.	06.08.1939	ул. Вислицкая 9.	Мухоморова
9.	Крумина Л.И.	01.11.1953	ул. Сауровки 34	Крумина
10.	Резникова Н.В.	04.10.1951	ул. Вислицкая 53	Резникова
11.	Жилимова Л.Е.	28.11.1970	ул. Сауровки 37	Жилимова
12.	Афанасова Г.Л.	12.05.1961	ул. Юбилейная 51	Афанасова
13.	Изогони В. И.	01.01.1961	пер. Ворожити д. 9	Изогони
14.	Зуборев Ю.В.	17.11.1963	ул. Вислицкая д. 60	Зуборев
15.	Спонова И.Ю.	29.03.1984	ул. Вислицкая 8	Спонова
16.	Спонов Е.В.	27.10.1982	ул. Вислицкая 8.	Спонов
17.	Серикова Ю.В.	28.03.1986г.	Юбилейная 18	Серикова