



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.06.2018 № 464

306800, Курская область, пос. Горшечное

**О назначении публичных  
слушаний по Проекту «Внесение  
изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Ключевский сельсовет»  
Горшеченского района Курской  
области»**

В целях устойчивого развития территории муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет»

Горшеченского района Курской области (Приложение 1) в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области и на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/> с одновременным обнародованием порядка участия граждан в его обсуждении (Приложение 3), а также порядка учета предложений по проекту (Приложение 4).

2. Сформировать рабочую группу по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области в составе согласно приложению № 2.

4. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области (Приложение № 3).

3. Утвердить порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области (приложение № 4).

5. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области, согласно графику проведения публичных слушаний (Приложение 5).

6. Предложения и поправки к Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 17<sup>00</sup> часов 24 июля 2018 года по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Кирова, 28, Администрация Горшеченского района в рабочие дни с 8<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часов и с 13<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часов, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.

7. Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» будет осуществляться до 17<sup>00</sup> часов 24 июля 2018 в Администрации Горшеченского района в рабочие дни с 8<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часов и с 13<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часов по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Кирова, 28, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.



8. В целях доведения до населения муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области информации о содержании Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» организовать экспозицию демонстрационных материалов Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области», выступление представителей Администрации Горшеченского района.

9. Жители муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области могут заблаговременно ознакомиться с Проектом «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/>, на официальном сайте муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области.

10. Обнародовать сообщение о проведении публичных слушаний и о порядке ознакомления с проектом, картами (схемами) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области в установленном порядке в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/> и на официальном сайте Ключевского сельсовета Горшеченского района Курской области.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район».

Глава Горшеченского района

  
Ю.М. Америк

**Приложение № 2**  
к постановлению Администрации  
Горшеченского района Курской области

от «05» 06 2018 г. № 464

**СОСТАВ**

**рабочей группы по подготовке, организации и проведении публичных  
слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский  
сельсовет» Горшеченского района Курской области»**

**Председатель комиссии:**

В.Н.Проскурин — первый заместитель Главы Администрации  
Горшеченского района Курской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

И.П.Дорошев — начальник отдела строительства, архитектуры, ЖКХ,  
транспорта и связи управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и  
имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и  
связи Администрации Горшеченского района Курской области.

**Члены комиссии:**

А.М.Амерев — начальник отдела аграрной политики Администрации  
Горшеченского района Курской области;

И.В.Латорцева — главный специалист-эксперт по земельным  
правоотношениям управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и  
имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и  
связи Администрации Горшеченского района Курской области;

Н.В.Куликовская — ведущий специалист-эксперт юридического отдела  
Администрации Горшеченского района Курской области;

Т.И.Миронова — Глава муниципального образования «Ключевский  
сельсовет» Горшеченского района Курской области.

**Секретарь комиссии:**

Т.В. Кононова — главный специалист-эксперт отдела строительства,  
архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи управления строительства,  
архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны  
окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского  
района Курской области.



**Приложение № 3**  
**к постановлению Администрации**  
**Горшеченского района Курской области**

от «05» 06 2018 г. № 464

## **ПОРЯДОК**

### **участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области»**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области своего конституционного права на местное самоуправление.

#### **1. Общие положения**

1.1. Население муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области с момента обнародования Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (далее – Проект) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта;
- 2) организация массового обсуждения обнародованного Проекта в порядке, предусмотренном настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами;
- 3) обсуждение обнародованного Проекта в иных формах, не противоречащих действующему законодательству и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении Проекта регулируется Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

## **2. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области».**

2.1. Собrania граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного Проекта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области.

2.3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.

2.4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

- 1) дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
- 2) принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного Проекта;
- 3) выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в Проект.
- 4) протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта.

## **3. Организация массового обсуждения Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области».**

3.1. Массовое обсуждение обнародованного Проекта может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц Администрации Горшеченского района, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области и их объединений.



3.2. В рамках массового обсуждения Проекта Администрация Горшеченского района совместно с Представительным Собранием Горшеченского района Курской области содействуют обсуждению Проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Проекта, а также разъяснение отдельных положений Проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3. Предложения о дополнениях и изменениях в Проект в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта в соответствии с Порядком учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (приложение № 3).

#### **4. Обсуждение Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области».**

Проект обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Приложение № 4**  
**к постановлению Администрации**  
**Горшеченского района Курской области**

от «05» 06 2018 г. № 464

**ПОРЯДОК**  
**учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила**  
**землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский**  
**сельсовет» Горшеченского района Курской области».**

Настоящий Порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1. Предложения по опубликованному Проекту могут вноситься по результатам:

- 1) проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
- 2) массового обсуждения Проекта;
- 3) публичных слушаний.

1.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному Проекту, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту, внесения изменений в Проект также могут вноситься:

1) гражданами, проживающими на территории муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области



Горшеченского района Курской области, в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2) организациями, действующими на территории муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области;

3) органами местного самоуправления.

1.4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

Дата поступления предложения	Статья, № пункта	Содержание предложения, поправки	Обоснование предложения, поправки	Автор предложения, поправки

## **2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области» .**

2.1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект регистрируются рабочей группой.

2.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект должны соответствовать Конституции Российской Федерации, законодательству Курской области, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование положений Проекта;
- 2) не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального района «Горшеченский район» Курской области и положениями Проекта.

2.4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении Проекта, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).



2.7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

### **3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ключевский сельсовет» Горшеченского района Курской области».**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1. Заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующее:

- 1) общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект;
- 2) количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;
- 3) отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;
- 4) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
- 5) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст Проекта.

3.2. Рабочая группа представляет свое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект.

3.3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в Проект Представительное Собрание Горшеченского района Курской области заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4. Информация о принятых предложениях и поправках в Проект обнародуется.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению  
Администрации Горшеченского  
района Курской области  
от «05» 06 2018 года №464

График  
проведения публичных слушаний по внесению изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Ключевский сельсовет»  
Горшеченского района Курской области

№ п/п	Наименование населенного пункта	Место проведения публичных слушаний	Дата проведения публичных слушаний	Время проведения публичных слушаний
1	с. Ключ	Администрация Ключевского сельсовета, расположенного по адресу: с. Ключ ул.Центральная 17б	27.07.2018	10-00
2	д. Быстрик	Возле жилого дома №10, расположенного по адресу: д. Быстрик ул. Красноармейская (собственник Федоров Л.И.)	27.07.2018	12-00