



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2018 № 461

306800, Курская область, пос. Горшечное

**О назначении публичных
слушаний по Проекту «Внесение
изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования
«Никольский сельсовет»
Горшеченского района Курской
области»**

В целях устойчивого развития территории муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского

района Курской области (Приложение 1) в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Никольский сельсовет» <http://www.nikolskyadm.ru/> Горшеченского района Курской области и на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/> с одновременным обнародованием порядка участия граждан в его обсуждении (Приложение 3), а также порядка учета предложений по проекту (Приложение 4).

2. Сформировать рабочую группу по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области в составе согласно приложению № 2.

4. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области (Приложение № 3).

3. Утвердить порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области (приложение № 4).

5. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области, согласно графику проведения публичных слушаний (Приложение 5).

6. Предложения и поправки к Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 17⁰⁰ часов 24 июля 2018 года по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Кирова, 28, Администрация Горшеченского района в рабочие дни с 8⁰⁰ до 12⁰⁰ часов и с 13⁰⁰ до 17⁰⁰ часов, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.

7. Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» будет осуществляться до 17⁰⁰ часов 24 июля 2018 в Администрации Горшеченского района в рабочие дни с 8⁰⁰ до 12⁰⁰ часов и с 13⁰⁰ до 17⁰⁰ часов по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Кирова, 28, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.

8. В целях доведения до населения муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области информации о содержании Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» организовать экспозицию демонстрационных материалов Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области», выступление представителей Администрации Горшеченского района.

9. Жители муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области могут заблаговременно ознакомиться с Проектом «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/>, на официальном сайте муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области <http://www.nikolskyadm.ru>.

10. Обнародовать сообщение о проведении публичных слушаний и о порядке ознакомления с проектом, картами (схемами) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области в установленном порядке в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/> и на официальном сайте Никольского сельсовета Горшеченского района Курской области <http://www.nikolskyadm.ru>.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район».

Глава Горшеченского района



Ю.М. Америк

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Горшеченского района Курской области

от «05» 06 2018 г. № 461

С О С Т А В

рабочей группы по подготовке, организации и проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области»

Председатель комиссии:

В.Н.Проскурин – первый заместитель Главы Администрации Горшеченского района Курской области.

Заместитель председателя комиссии:

И.П.Дорошев – начальник отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области.

Члены комиссии:

А.М.Амерев – начальник отдела аграрной политики Администрации Горшеченского района Курской области;

И.В.Латорцева – главный специалист-эксперт по земельным правоотношениям управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области;

Н.В.Куликовская – ведущий специалист-эксперт юридического отдела Администрации Горшеченского района Курской области;

Ю.И.Золотухин – Глава муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области.

Секретарь комиссии:

Т.В. Кононова – главный специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Горшеченского района Курской области

от «05» 06 2018 г. № 461

ПОРЯДОК

участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области»

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области своего конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения

1.1. Население муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области с момента обнародования Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (далее – Проект) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта;
- 2) организация массового обсуждения обнародованного Проекта в порядке, предусмотренном настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами;
- 3) обсуждение обнародованного Проекта в иных формах, не противоречащих действующему законодательству и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении Проекта регулируется Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

2. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

2.1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного Проекта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области.

2.3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.

2.4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

- 1) дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
- 2) принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного Проекта;
- 3) выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в Проект.
- 4) протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта.

3. Организация массового обсуждения Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

3.1. Массовое обсуждение обнародованного Проекта может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц Администрации Горшеченского района, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области и их объединений.

3.2. В рамках массового обсуждения Проекта Администрация Горшеченского района совместно с Представительным Собранием Горшеченского района Курской области содействуют обсуждению Проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Проекта, а также разъяснение отдельных положений Проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3. Предложения о дополнениях и изменениях в Проект в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта в соответствии с Порядком учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (приложение № 3).

4. Обсуждение Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Проект обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 4
к постановлению Администрации
Горшеченского района Курской области

от «05» 06 2018 г. № 461

ПОРЯДОК
учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «Никольский
сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением конституционного права на местное самоуправление.

1. Общие положения

1.1. Предложения по опубликованному Проекту могут вноситься по результатам:

- 1) проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
- 2) массового обсуждения Проекта;
- 3) публичных слушаний.

1.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному Проекту, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту, внесения изменений в Проект также могут вноситься:

- 1) гражданами, проживающими на территории муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области

Горшеченского района Курской области, в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2) организациями, действующими на территории муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области;

3) органами местного самоуправления.

1.4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

Дата поступления предложения	Статья, № пункта	Содержание предложения, поправки	Обоснование предложения, поправки	Автор предложения, поправки

2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

2.1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект регистрируются рабочей группой.

2.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект должны соответствовать Конституции Российской Федерации, законодательству Курской области, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование положений Проекта;
- 2) не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального района «Горшеченский район» Курской области и положениями Проекта.

2.4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении Проекта, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольский сельсовет» Горшеченского района Курской области».

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1. Заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующее:

- 1) общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект;
- 2) количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;
- 3) отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;
- 4) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
- 5) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст Проекта.

3.2. Рабочая группа представляет свое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект.

3.3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в Проект Представительное Собрание Горшеченского района Курской области заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4. Информация о принятых предложениях и поправках в Проект обнародуется.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению
Администрации Горшеченского
района Курской области
от «05» 06 2018 года № 461

График
проведения публичных слушаний по внесению изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Никольский сельсовет»
Горшеченского района Курской области

№ п/п	Наименование населенного пункта	Место проведения публичных слушаний	Дата проведения публичных слушаний	Время проведения публичных слушаний
1	с. Никольское	Администрация Никольского сельсовета, расположенного по адресу: с. Никольское, ул. Школьная	07.08.2018	10-00
2	д. Н.Дорожное	МКОУ «Нижнедороженская ООШ», расположенная по адресу: д.Н.Дорожное ул. Подгорная	07.08.2018	11-00
3	х. Акуловка	МКОУ «Нижнедороженская ООШ», расположенная по адресу: д.Н.Дорожное ул. Подгорная	07.08.2018	12-00