



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2017 № 202
306800, Курская область, пос. Горшечное

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
земельных участков, государственная
собственность на которые не
разграничена**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области Администрация Горшеченского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по 9 (деяти) лотам, а именно:

Лот №1. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1900 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, с. Бараново, пер. Солнечный. Кадастровый номер: 46:04:060303:897. Обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ, Водоохранная зона Старооскольского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 46.04.2.22, Об утверждении

правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов № 17 от 10.01.2009;

Лот №2. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадью 2500 кв. м. адрес: Курская область, р-н Горшеченский, Старороговский сельсовет, д. Залесье, ул. Садовая. Кадастровый номер: 46:04:140302:487. Обременений нет;

Лот №3. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадью 5000 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское. Кадастровый номер: 46:04:100701:372. Обременений нет;

Лот №4. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1700 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, с. Бараново, ул. Лихачева. Кадастровый номер: 46:04:060302:762. Обременений нет;

Лот №5. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1675 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, с. Бараново, ул. Лихачева. Кадастровый номер: 46:04:060302:761. Обременений нет;

Лот №6. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1500 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Новомеловский сельсовет, с. Старомеловое, ул. Лесная. Кадастровый номер: 46:04:090201:156. Обременений нет;

Лот №7. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадью 480 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, с. Бараново, ул. Коммунистическая. Кадастровый номер: 46:04:060302:755. Обременений нет;

Лот №8. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадью 5000 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Солдатский сельсовет, с. Солдатское. Кадастровый номер: 46:04:100701:369. Обременений нет;

Лот №9. Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадью 462 кв. м. адрес: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, с. Бараново, ул. Коммунистическая. Кадастровый номер: 46:04:060302:760. Обременений нет;

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере ежегодной арендной платы на основании п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса РФ в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельных участков по каждому лоту:

Лот №1 - 1867 (одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) руб. 32 коп.

Лот №2 – 3270 (три тысячи двести семьдесят) руб. 75 коп.
Лот №3 – 4826 (четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) руб. 25 коп.
Лот №4 - 1670 (одна тысяча шестьсот семьдесят) руб. 76 коп.
Лот №5 - 1646 (одна тысяча шестьсот сорок шесть) руб. 19 коп.
Лот №6 - 1361 (одна тысяча триста шестьдесят один) руб. 70 коп.
Лот №7 - 471 (четыре ста семьдесят один) руб. 74 коп.
Лот №8 - 4826 (четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) руб. 25 коп.
Лот №9 - 454 (четыре ста пятьдесят четыре) руб. 05 коп.

3. Аукционной комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, представить документацию об аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области В. А. Труфанова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район» в сети «Интернет».

**Глава Горшеченского района
Курской области**

 **Ю. М. Америк**