



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Курской области

проезд Сергеева 10, Курск, 305048
тел. (4712) 57-01-53; факс (4712) 57-01-64
<http://kadastr.ru>, email: fgu46@46.kadastr.ru

ОКПО 30864614, ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/463243001

13.12.2016 № 13-1344/2016

На № _____ от _____

Главам муниципальных образований
Курской области

(по электронной почте)

В целях информирования населения региона о деятельности Кадастровой палаты Курской области просим Вас поместить на официальных сайтах муниципальных образований в разделе «Новости и события» и/или «Объявления» информацию, представленную в приложении к настоящему письму.

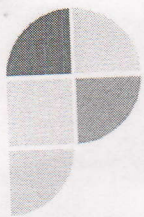
Приложение: в электронном виде

И.о. директора Филиала

Л.М. Иванова

О.А. Акулова,
(4712) 57-04-78

Администрация Горшеченского района Курской области
Вход. № 5261



РОСРЕЕСТР

Федеральная
кадастровая
палата

Специалисты Кадастровой палаты по Курской области ответили на вопросы курян по телефону горячей линии

20 декабря 2016 года в Кадастровой палате по Курской области состоялась горячая линия по вопросам кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в Курской области.

В ходе горячей линии начальник отдела кадастрового учета № 1 Наталья Павлова и начальник отдела кадастрового учета № 2 Татьяна Сараева ответили на 31 звонок.

Заявители интересовались вопросами предоставления сведений государственного кадастра недвижимости (ГКН), актуализации сведений об объектах недвижимости, исправлении кадастровой ошибки в сведениях.

Вопрос: «Как исправить кадастровую ошибку в части площади объекта недвижимости (здание)?»

Ответ: «Кадастровая ошибка подлежит исправлению в порядке, установленном для учета изменений соответствующего объекта недвижимости, либо на основании вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки.

Для исправления кадастровой ошибки необходимо обратиться с заявлением об осуществлении кадастрового учета изменений с приложением технического плана, подготовленного в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития России от 01.09.2010 № 403».

Значительное количество вопросов касалось кадастровой стоимости.

Вопрос: «В кадастровом паспорте на земельный участок нет информации о кадастровой стоимости. Почему она отсутствует и как внести сведения о кадастровой стоимости?»

Ответ: «Ваш участок не был оценен в связи с тем, что в постановлении Администрации Курской области от 17.01.2012 № 15-па отсутствовал кадастровый квартал, в котором располагается ваш земельный участок. В декабре 2016 года в кадастр недвижимости были внесены данные государственной кадастровой оценки, утвержденной постановлением Администрации Курской области от 02.12.2016 № 904-па. Данный кадастровый квартал вошел в перечень и ваш участок оценен. Теперь в кадастровом паспорте имеется информация о кадастровой стоимости».

В 2016 году в Кадастровой палате по Курской области состоялось 4 подобных мероприятия, общее количество заявителей, обратившихся за консультацией по телефону горячей линии - 134 человека.