



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.11.2016 № 580

306800, Курская область, пос. Горшечное

**О назначении публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области»**

В целях устойчивого развития территории МО «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015г. № 709), Уставом муниципального района «Горшеченский район» Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Сформировать рабочую группу по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» в составе согласно приложению № 1.

2. Назначить публичные слушания по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» на 19 января 2017 года в 12.00.

3. Местом проведения публичных слушаний по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» определить: Администрация Новомеловского сельсовета, расположенная по адресу: 306825, Курская область, Горшеченский район, Новомеловский сельсовет, с. Новомеловое, ул.Центральная.

4. Утвердить порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (приложение № 2).

5. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» (приложение № 3).

6. Предложения и поправки к Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» вносятся на рассмотрение рабочей группы по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 12<sup>00</sup> часов 19 января 2017 года по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п.Горшечное, ул. Кирова, 28 Администрация Горшеченского района в рабочие дни с 8<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часов и с 13<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часов, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.

7. Ознакомление заинтересованных лиц с материалами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» будет осуществляться до 19 января 2017 года в Администрации Горшеченского района в рабочие дни с 8<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часов и с 13<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> часов по адресу: 306800 Курская область, Горшеченский район, п. Горшечное, ул. Кирова, 28, контактный телефон 8-(47133)-2-10-77.

8. В целях доведения до населения муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области информации о содержании Проекта «Внесение изменений в Правила

землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» организовать экспозицию демонстрационных материалов Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области», выступление представителей Администрации Горшеченского района.

9. Жители муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области могут заблаговременно ознакомиться с Проектом «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области <http://gorshechr.rkursk.ru/>

10. Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» в установленный законом срок.

11. Внести на рассмотрение Представительного Собрания Горшеченского района Курской области вопрос о принятии решения об утверждении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» или об отклонении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новомеловский сельсовет» Горшеченского района Курской области» и о направлении его соответственно с учетом протоколов публичных слушаний на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключением.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский район».

**И.о. Главы Горшеченского района**



**В. Н. Проскурин**

**Приложение № 1**  
к постановлению Администрации  
Горшеченского района Курской области

от «21» 11 20 16 г. № 580

**СОСТАВ**

**рабочей группы по подготовке, организации и проведении публичных слушаний по рассмотрению Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области»**

**Председатель комиссии:**

В.Н.Проскурин – первый заместитель Главы Администрации Горшеченского района Курской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

И.П.Дорошев – начальник отдела по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных правоотношений, муниципального имущества и охраны окружающей среды Администрации Горшеченского района Курской области.

**Члены комиссии:**

А.М.Амерев – начальник отдела аграрной политики Администрации Горшеченского района Курской области;

И.В.Латорцева – главный специалист-эксперт отдела по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных правоотношений, муниципального имущества и охраны окружающей среды Администрации Горшеченского района Курской области;

Н.В.Куликовская – ведущий специалист-эксперт юридического отдела Администрации Горшеченского района Курской области;

Глава муниципального образования, на территории которого расположен объект недвижимости (по согласованию).

**Секретарь комиссии:**

Н.В.Ерёменко – главный специалист-эксперт отдела по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных правоотношений, муниципального имущества и охраны окружающей среды Администрации Горшеченского района Курской области.

**Приложение № 2**  
к постановлению Администрации  
Горшеченского района Курской области

от «21» 11 20 16 г. № 580

## ПОРЯДОК

### **участия граждан в обсуждении Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области»**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области своего конституционного права на местное самоуправление.

#### **1. Общие положения**

1.1. Население муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области с момента обнародования Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области» (далее – Проект) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта;
- 2) организация массового обсуждения обнародованного Проекта в порядке, предусмотренном настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами;
- 3) обсуждение обнародованного Проекта в иных формах, не противоречащих действующему законодательству и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1.2. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении Проекта регулируется Уставом муниципального района

муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

## **2. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».**

2.1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного Проекта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования Горшеченского района Курской области.

2.3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.

2.4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

- 1) дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
- 2) принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного Проекта;
- 3) выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в Проект.
- 4) протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта.

## **3. Организация массового обсуждения Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».**

3.1. Массовое обсуждение обнародованного Проекта может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц Администрации Горшеченского района, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей Горшеченского района Курской области и их объединений.

3.2. В рамках массового обсуждения Проекта Администрация Горшеченского района совместно с Представительным Собранием Горшеченского района Курской области содействуют обсуждению Проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Проекта, а также разъяснение отдельных положений Проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3. Предложения о дополнениях и изменениях в Проект в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта в соответствии с Порядком учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области» (приложение № 3).

#### **4. Обсуждение Проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».**

Проект обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Приложение № 3**  
к постановлению Администрации  
Горшеченского района Курской области

от «21» 11 20 16 г. № 580

**ПОРЯДОК**  
**учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила**  
**землепользования и застройки муниципального образования на территории**  
**Горшеченского района Курской области».**

Настоящий Порядок учета предложений по Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области» (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному Проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1. Предложения по опубликованному Проекту могут вноситься по результатам:

- 1) проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
- 2) массового обсуждения Проекта;
- 3) публичных слушаний.

1.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному Проекту, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту, внесения изменений в Проект также могут вноситься:

1) гражданами, проживающими на территории муниципального образования Горшеченского района Курской области, в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2) организациями, действующими на территории муниципального образования Горшеченского района Курской области;



1.4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному Проекту вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

Дата поступления предложения	Статья, № пункта	Содержание предложения, поправки	Обоснование предложения, поправки	Автор предложения, поправки

## **2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области» .**

2.1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект регистрируются рабочей группой.

2.2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект должны соответствовать Конституции Российской Федерации, законодательству Курской области, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование положений Проекта;
- 2) не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального района «Горшеченский район» Курской области и положениями Проекта.

2.4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении Проекта, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком,

подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

### **3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования на территории Горшеченского района Курской области».**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1. Заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующее:

1) общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект;

2) количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3) отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

4) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;

5) предложения о дополнениях и (или) изменениях в Проект, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст Проекта.

3.2. Рабочая группа представляет свое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в Проект.

3.3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в Проект Представительное Собрание Горшеченского района Курской области заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4. Информация о принятых предложениях и поправках в Проект обнародуется.