

УТВЕРЖДЕН

№ _____ от _____ 201__ г.



ИНН/КПП 4632196323/463201001, ОГРН 11446320012524
305000, Курская область, г. Курск, проспект Хрущева, дом 5, кв. 120
Тел/факс (4712) 74-77-34, E-mail: ksn46@bk.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ТОМ I

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
в его составе для установления границ земельных участков
предназначенных для строительства и размещения линейного объекта:
«Строительство ВЛ-10 кВ № 1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ
№1611 ПС 35/10 кВ «Орловка» к РМ №1 в Горшеченском районе Курской
области протяженностью 2,3 км.»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Пояснительная записка. Чертежи.

Генеральный директор
ООО «Курская служба недвижимости»

Кадастровый инженер



/Дорофеев И.А./

/Фетисова И.Е./

г. Курск 2016 г.

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
ТОМ 1.	Проект планировки территории и межевания в его составе. Основная часть (утвержденная)	
Часть 1.1.	Проект планировки территории	
	Пояснительная записка 1. Введение. 2. Исходные материалы. 3. Правовая, нормативная и методическая база используемая для проведения работ. 4. Этапы разработки проекта межевания территории. 5. Зоны с особыми условиями использования территории, планируемого ограничения. 6. Анализ существующего положения. 7. Чертёж границ земельных участков. 8. Предложения по установлению публичных сервитутов.	3
	Графические материалы: План планировки территории М 1:1000	8
Часть 1.2.	Проект межевания территории	
	Чертеж проекта межевания территории	11
	Схема поворотных точек	19
	Схема поворотных точек образуемых и измененных земельных участков	22

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зоны планируемого размещения линейного объекта.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Проект планировки территории и проект межевания в его составе осуществляется в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: **«Строительство ВЛ-10 кВ № 1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ «Орловка» к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км.»** согласно Гл. 5 ст. 42, 43 Градостроительного кодекса от 29.12.2004 г. ФЗ-190.

Исходные материалы были использованы:

При разработке проекта планировки территории и проект межевания в его составе для строительства линейного объекта принята во внимание следующая ранее разработанная документация:

1. Договор на оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству №4600/11177/15 от 23.12.2015 г.
2. Топографическая съемка территории в масштабе 1:1000, в цифровом виде в системе координат МСК-46;
3. Техническое задание.
4. Сведения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (кадастровые планы территории).

5. Публичная кадастровая карта.

Правовая, нормативная и методическая база используемая для проведения работ:

1. Федеральный закон РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
3. Федеральный закон РФ от 25.11.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 28.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
5. Федеральный Закон РФ от 10.01.02 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. от 31 декабря 2005 № 199 – ФЗ);
6. Закон Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 07.03.2012 г.;
7. Федеральный Закон РФ от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в ред. от 30.06.2003 № 86-ФЗ, от 31 декабря 2005 № 199-ФЗ);
8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий.
9. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1996 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»
10. СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. Постановление Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 22 июля 1974 г. № 153 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4- 500 кВ СН 465-74».
12. Постановление Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт».

Этапы разработки проекта планировки территории и проекта межевания в его составе.

1. Разработка аналитических материалов в рамках проекта межевания территории:
 - Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
 - Обоснование границ устанавливаемых земельных участков;

- Обоснование формируемых территорий общего пользования;
- Определение основных технико-экономических показателей проекта межевания в том числе: территории земельных участков, предоставленных для строительства, территории общего пользования, территорий зон с особыми условиями использования.

2. Разработка графических материалов проекта планировки территории и проекта межевания территории:

- Чертежи планировки территории и проекта межевания территории М 1:1000;
- Схемы поворотных точек земельного участка М 1:2000.

Целью проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является обеспечение процесса строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.

Основной задачей проекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных ГрадК РФ, являются:

- определение, в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства планируемого к размещению линейного объекта;
- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального/регионального/местного значения;
- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;
- разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта.

При разработке проектов учитывались сведения из ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Курской области и сведения с портала услуг «Публичная кадастровая карта», о проведенном межевании земельных участков.

Зоны с особыми условиями использования территории, планируемого ограничения.

В проектных границах зоны залегание полезных ископаемых, объекты культурного наследия - памятники истории и культуры, отсутствуют.

Анализ существующего положения.

Территория, на которую подготовлен проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ № 1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ «Орловка» к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км.», попадает на земли сельскохозяйственного назначения. Проектируемая территория, на которую разрабатывались проекты, расположена в кадастровых кварталах 46:04:151004 и 46:04:151007 – земли сельскохозяйственного назначения.

Зона полосы отвода земли во временное пользование формировалось в соответствии с действующим законодательством. Ширина зоны отвода составила 6 м. Ширина охранной зоны составила по 10 м в обе стороны. Площадь зоны отвода показана в графической части проекта межевания территории – на схеме поворотных точек. По результатам работ определены земельные участки собственников, интересы которых были затронуты при выполнении проектных работ.

Ведомость измененных земельных участков

№ п/ п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположе ние (адрес)	Категория земель	Площадь ЗУ по сведениям ГКН (кв.м.)	Площадь ЗУ по проекту межевания (кв.м.)	Вид разрешенного использования
1	46:04:151004:31	Удобенский сельсовет	Земли сельскохозяйс твенного назначения	240600	366	Для строительст ва объекта "Площадка № 1 для содержания ремонтного молодняка
2	46:04:151004:31	Удобенский сельсовет	Земли сельскохозяйс твенного назначения	364052	269	Для ведения крестьянского хозяйства
3	46:04:151004:26 (входит в единое землепользование 46:04:150000:12)	Удобенский сельсовет	Земли сельскохозяйс твенного назначения	607600	3824	Для сельскохозяйс твенного производства
4	46:04:000000:266 (7)	Удобенский сельсовет	Земли сельскохозяйс твенного назначения	7263000	5355	Для сельскохозяйс твенного производства

5	46:04:151007:54(1)	Удобенский сельсовет	Земли сельскохозяйс- твенного назначения	807000	90	Для сельскохозяйс- твенного производства
---	--------------------	-------------------------	---	--------	----	---

Чертеж границ земельных участков.

Чертежи проектной территории выполнялись в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, (в части, не противоречащей действующему законодательству о градостроительной деятельности). На чертежах показаны границы формируемых земельных участков, а также земельные участки, интересы которых были затронуты при подготовке проектных работ, охранный зона линейного объекта. Условными обозначениями показаны границы и кадастровые номера данных участков.

При разработке проектов учитывались:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- регистрационные планы подземных инженерных коммуникаций;
- беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры);
- публичные сервитуты.

Всё применявшееся в ходе работ программное обеспечение (ПО) для ПК является лицензированным и имеет сертификат соответствующего образца. На основании полученных материалов планировки территории, составлены ведомости координат характерных точек границ земельных участков.

Координаты поворотных точек границ земельного участка приведены в системе координат МСК-46.

Исполнитель:

Кадастровый инженер

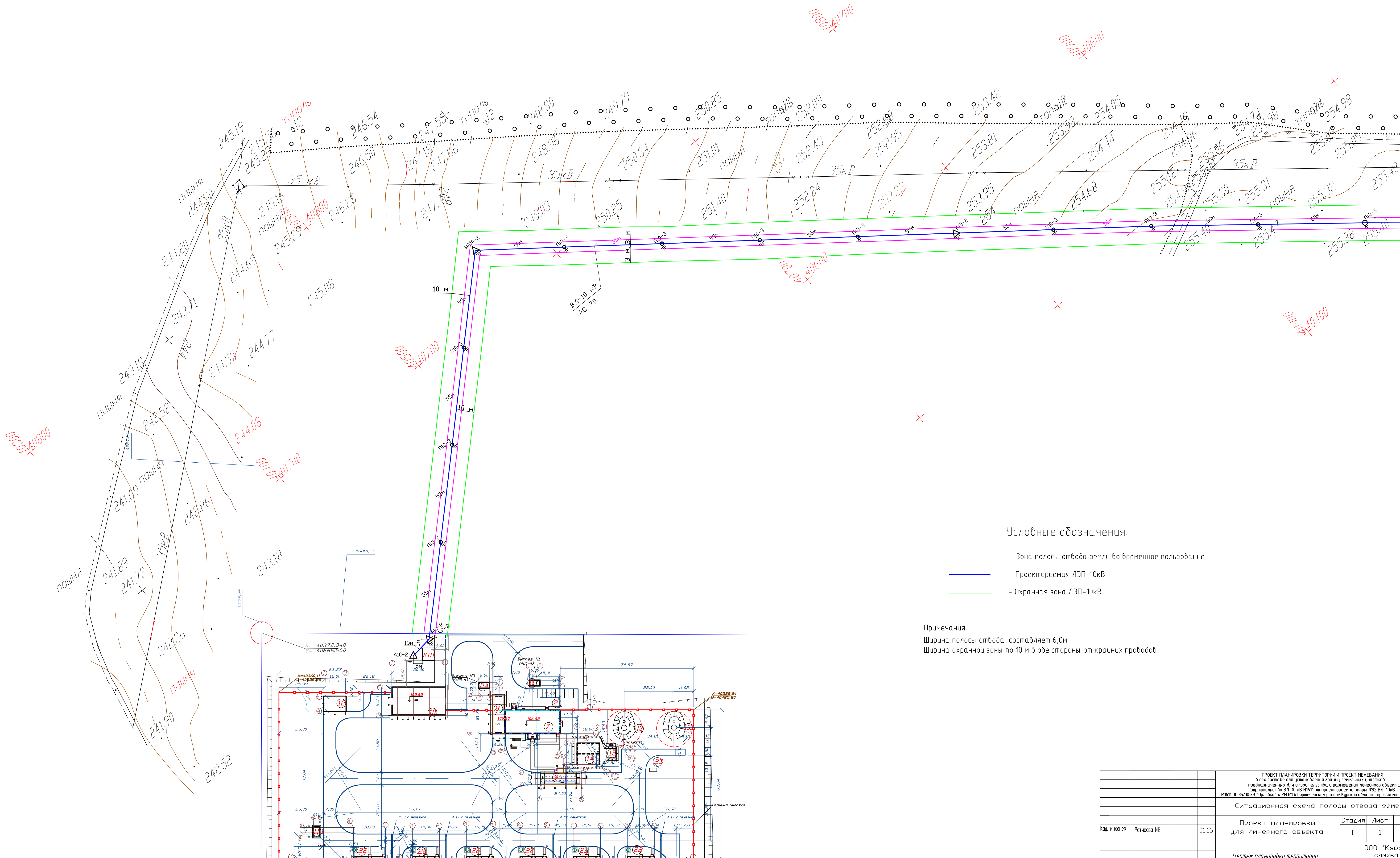


И.Е.Фетисова

Внимание производителя работ!

Перед началом земляных работ вызвать представителей ВКХ, Курскгаз, ОАО Ростелеком для уточнения трасс подземных коммуникаций.

В стесненных условиях при параллельном прохождении проектируемой ВЛ с кабелем связи и трубопроводом работы производить вручную.



Условные обозначения:

- Зона полосы отвода земли во временное пользование
- Проектируемая ЛЭП-10кВ
- Охранная зона ЛЭП-10кВ

Примечания:
Ширина полосы отвода составляет 6,0м.
Ширина охранной зоны по 10 м в обе стороны от крайних проводов

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ в его составе для установления границ земельных участков предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Средней линии ВЛ-10 кВ №1811 от проекционной опоры №72 ВЛ-10кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №18 Горшеченском районе Курской области, протяженностью 2,3 км."				Ситуационная схема полосы отвода земель		
Проект планировки для линейного объекта				Стация	Лист	Листов
Чертеж планировки территории				П	1	3
				ООО "Курская служба недвижимости"		

Внимание производителя работ!

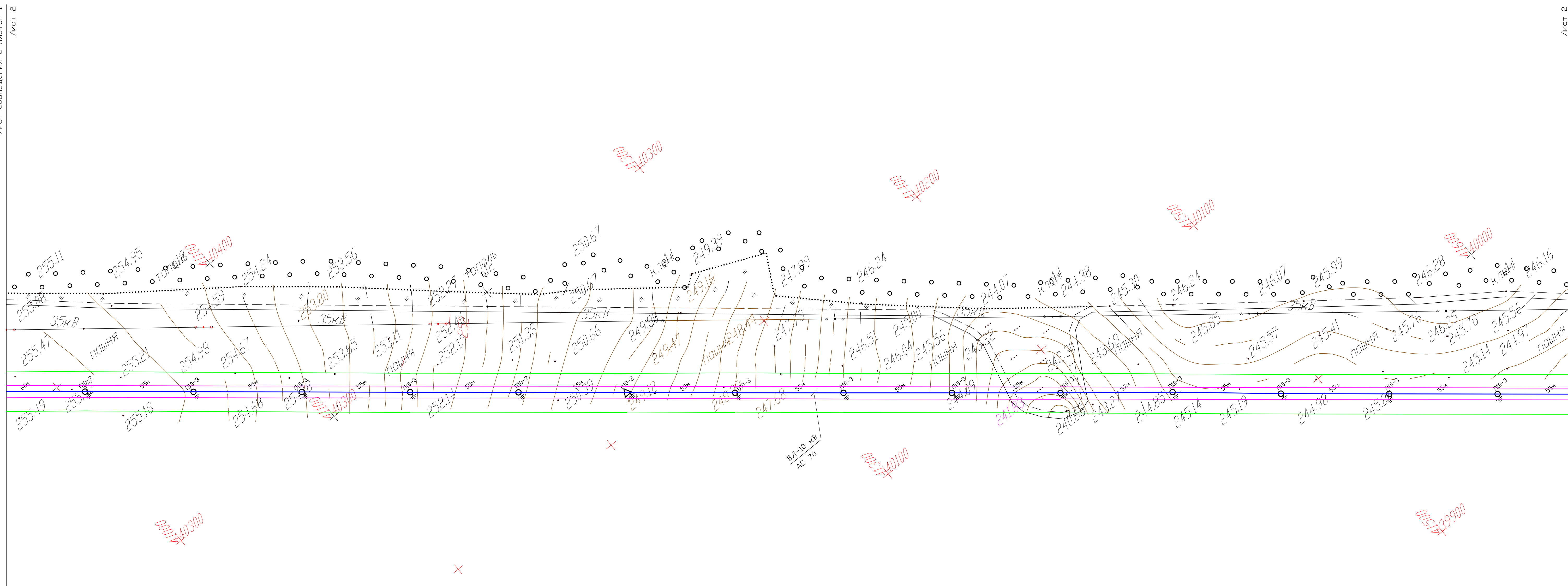
Перед началом земляных работ вызвать представителей ВКХ, Курскгаз, ОАО Ростелеком для уточнения трасс подземных коммуникаций.

В стесненных условиях при параллельном прохождении проектируемой ВЛ с кабелем связи и трубопроводом работы производить вручную.

Внимание производителя работ!

Перед началом земляных работ вызвать представителей ВКХ, Курскгаз, ОАО Ростелеком для уточнения трасс подземных коммуникаций.

В стесненных условиях при параллельном прохождении проектируемой ВЛ с кабелем связи и трубопроводом работы производить вручную.

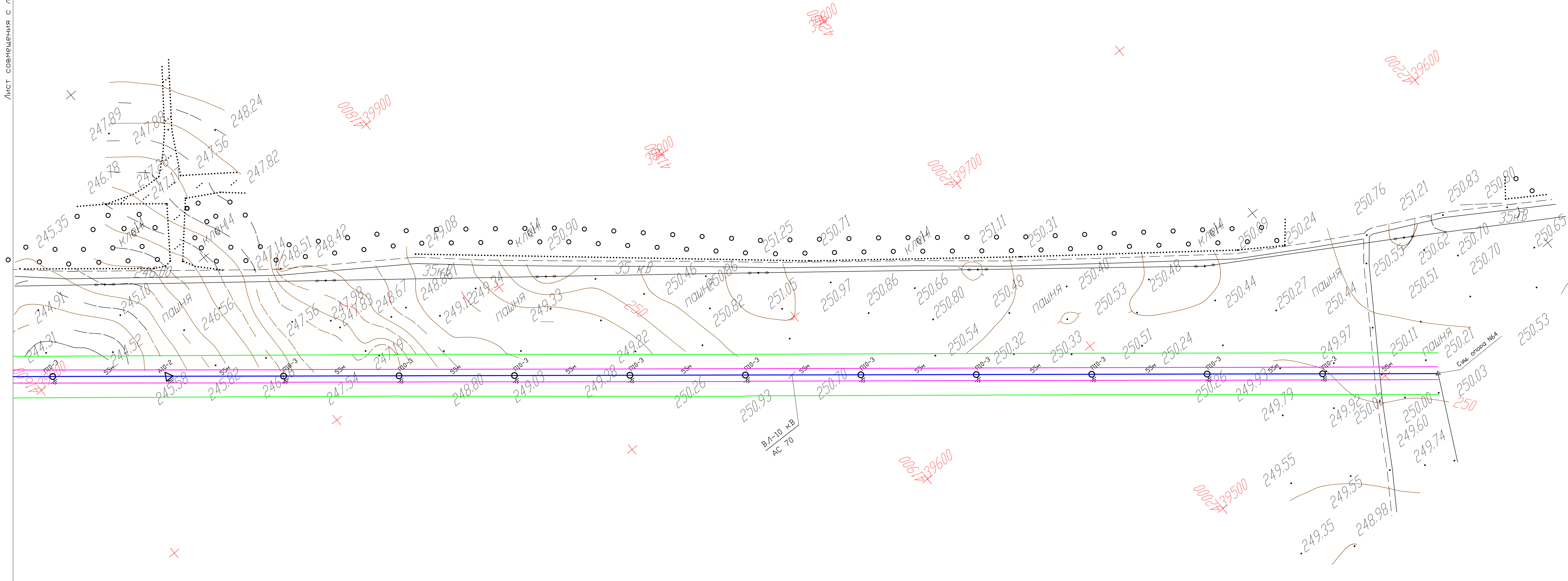


			ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕЖИЯ в его составе для установления границ земель с участком предназначенным для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1610 от прожекторной опоры №92 ВЛ-10кВ №611 ПП 35/10 кВ "Орловка" к РН №16 Горюхино-ское районе Курской области, протяженностью 2,3 км."				
			Ситуационная схема полосы отвода земель				
Код, инженер	Фетисова ИЕ.	01.16	Проект планировки для линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
			Чертеж планировки территории		п	2	3
					ООО "Курская служба недвижимости"		

Внимание производителя работ!

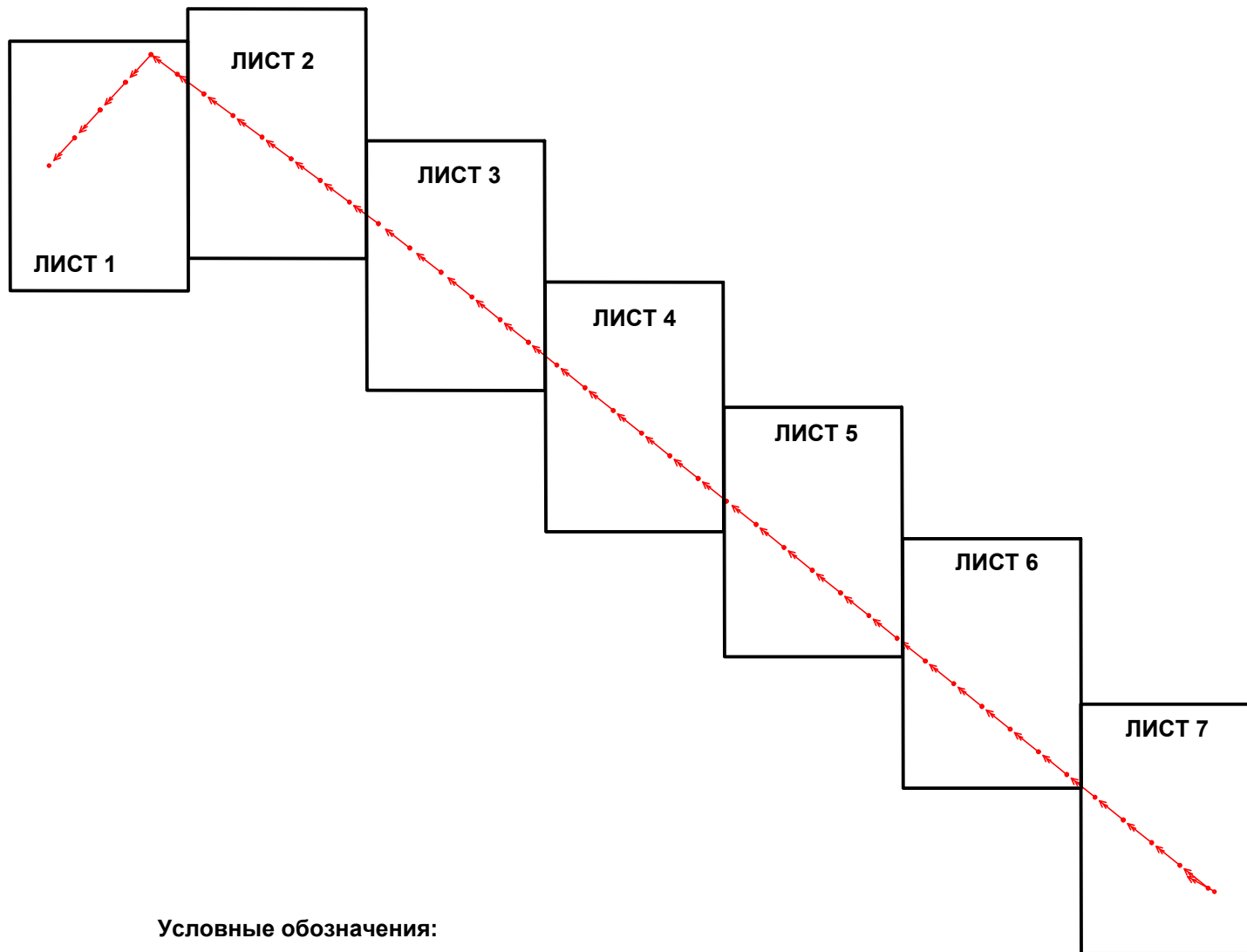
Перед началом земляных работ вызвать представителей ВКХ, Курскгаз, ОАО Ростелеком для уточнения трасс подземных коммуникаций.
В стесненных условиях при параллельном прохождении проектируемой ВЛ с кабелем связи и трубопроводом работы производить вручную.

Лист совмещения с листом 2
Лист 3



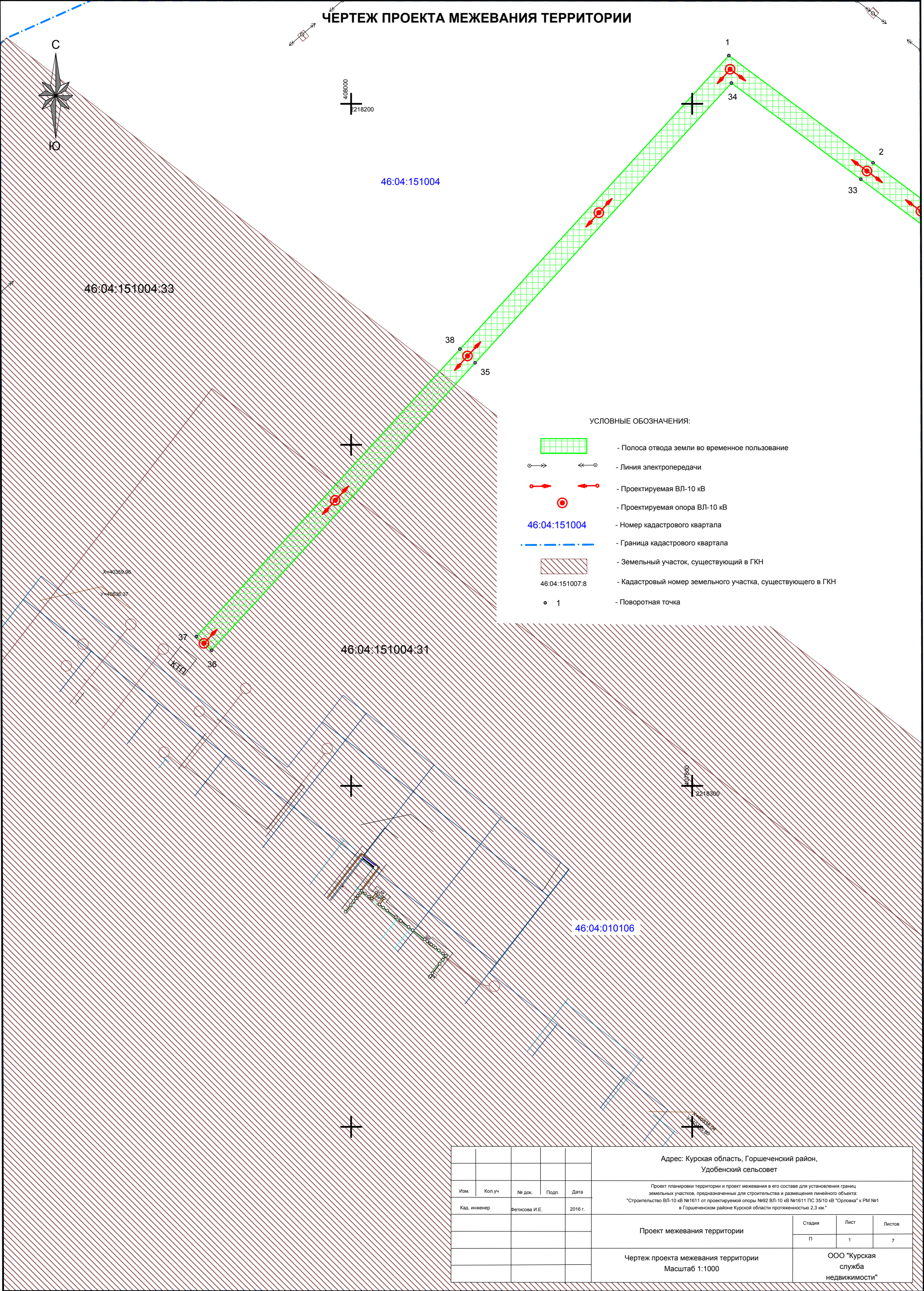
				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ в его составе для установления границ земельных участков предназначены для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №11 от проектируемой опоры №52 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области, протяженностью 2,3 км."		
				Ситуационная схема полосы отвода земель		
Код инженер	Фетисова И.Е.	01.16	Проект планировки для линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
				П	3	3
			Чертеж планировки территории	ООО "Курвская служба недвижимости"		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

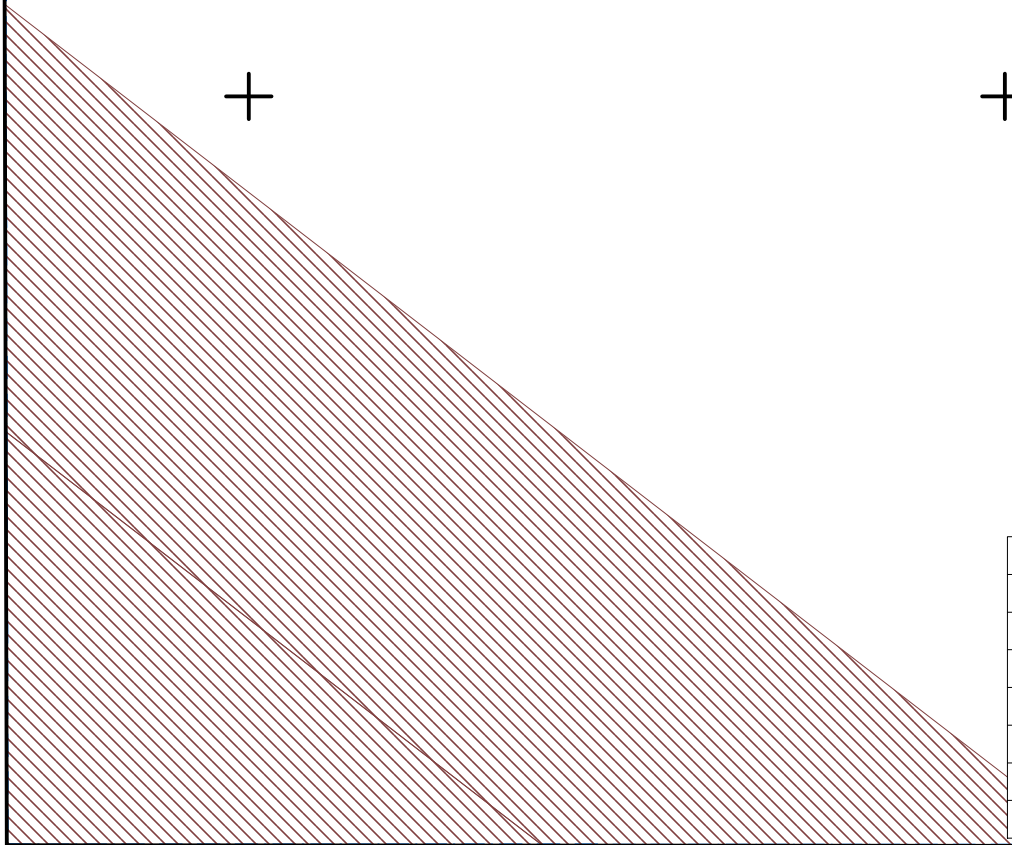
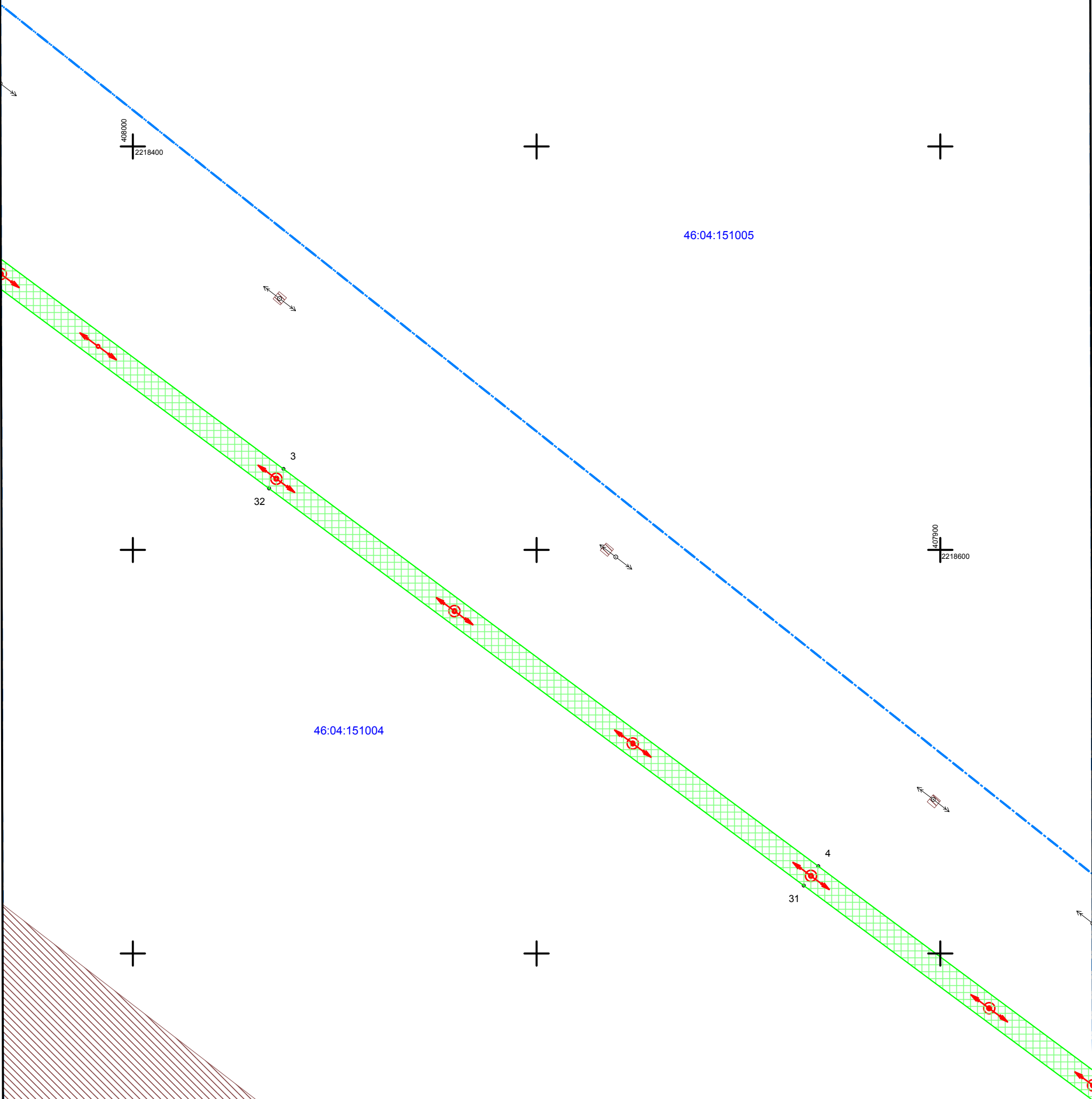


Условные обозначения:
- Линия ВЛ-10 кВ

Исполнитель: _____ И.Е.Фетисова

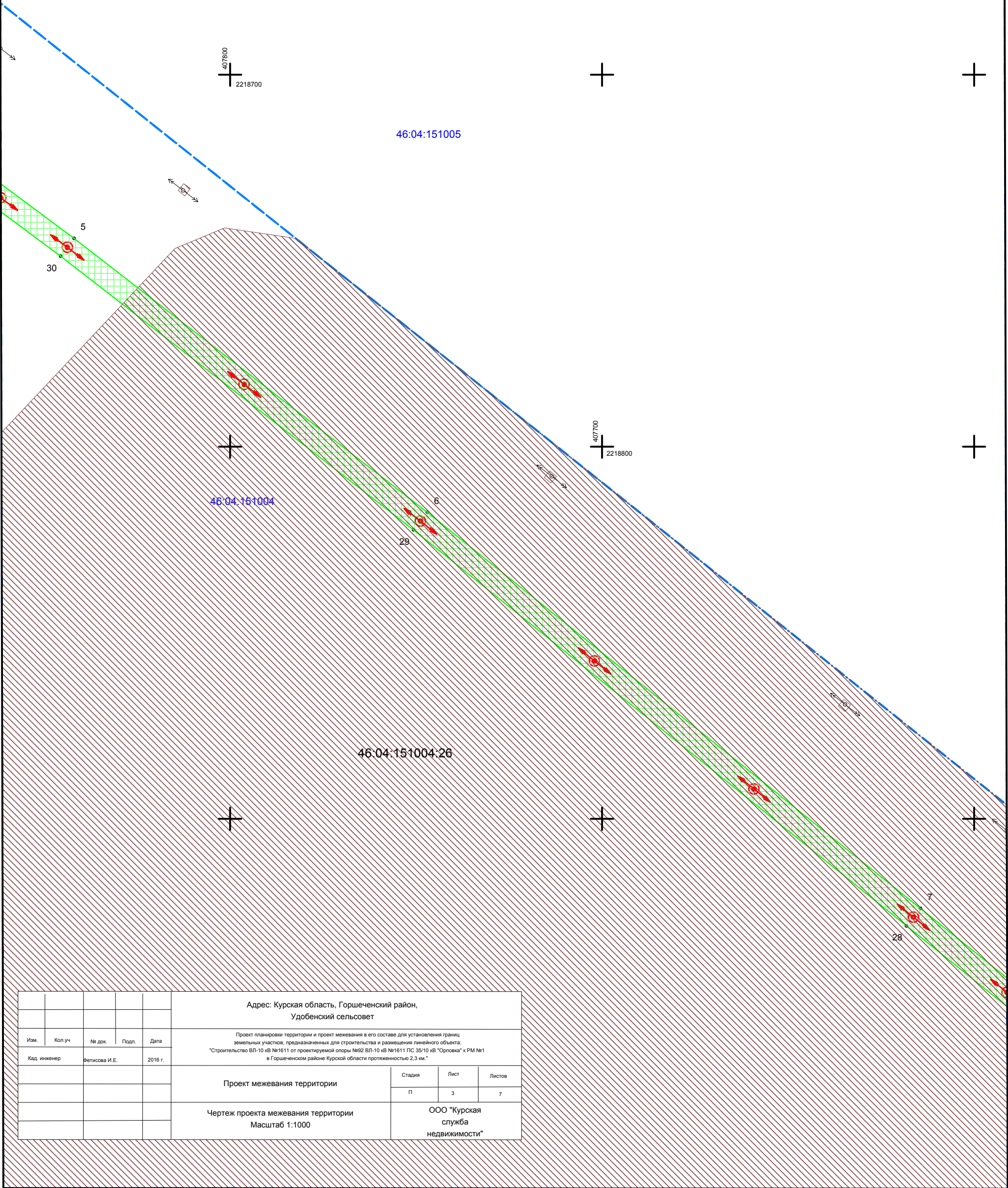


ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет				
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."				
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
				п			2	7	
Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000					ООО "Курская служба недвижимости"				

ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет				
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."				
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.					
					Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
							П	3	7
					Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "Курская служба недвижимости"		

ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



407600
2219000



46:04:151005

407500
2219100

46:04:151004.26



8

27

46:04:151004

9

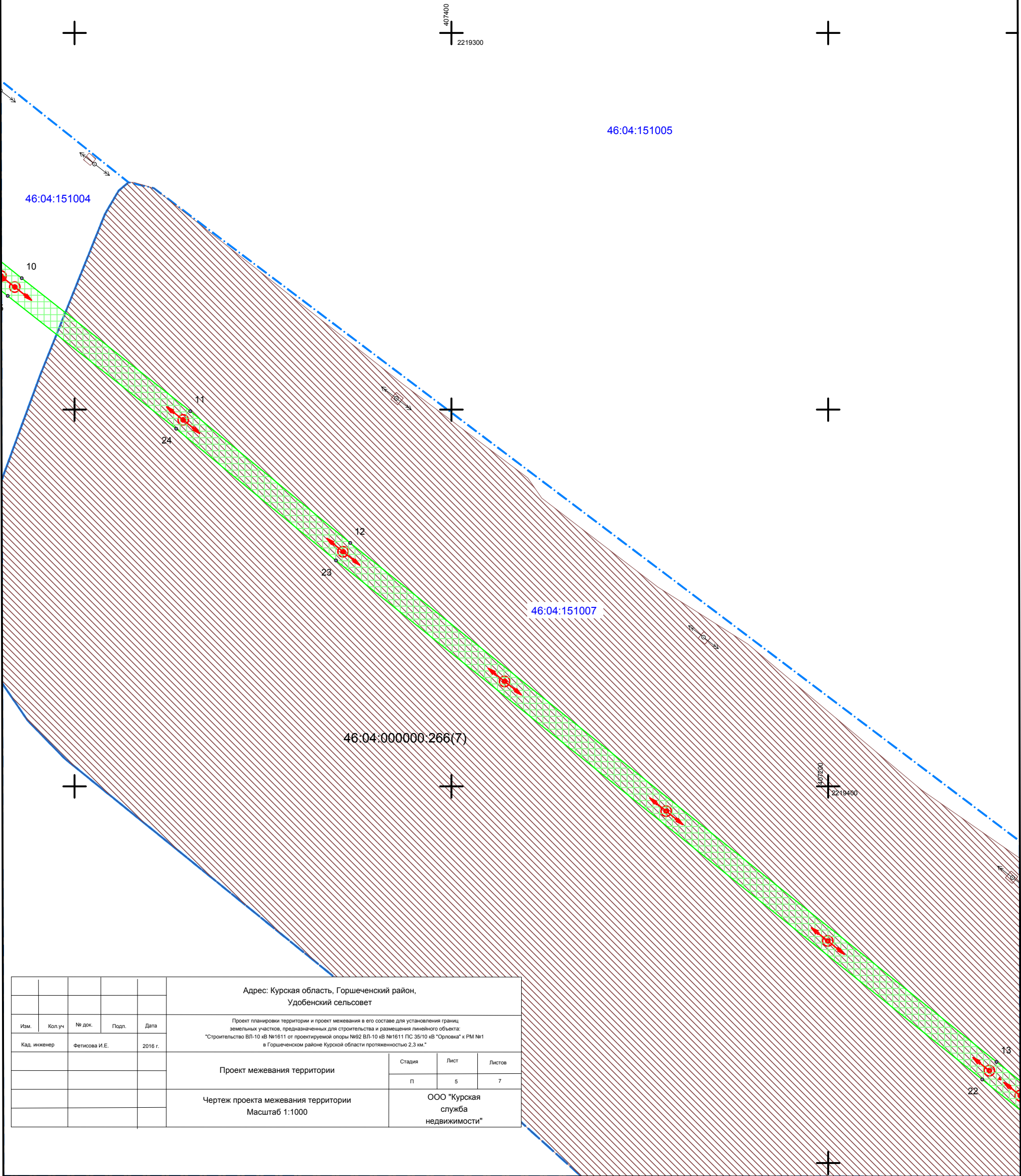
26



2

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет			
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."			
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.				
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
						П	4	7
					Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "Курская служба недвижимости"		

ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет				
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."				
Кад. инженер	Фетисова И.Е.		2016 г.		Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
							П	5	7
					Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "Курская служба недвижимости"		



46:04:151005

46:04:151007

46:04:000000:266(7)

2219600

15

20

19

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет		
Изм.	Коп.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."		
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.			
					Проект межевания территории		
					Стадия	Лист	Листов
					П	6	7
					Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "Курская служба недвижимости"	

407000
+
2219800



46:04:151005

46:04:151007

46:04:000000:266(7)

46:04:151007:54(1)

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет				
Изм.	Коп.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."				
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.					
					Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
							П	7	7
					Чертеж проекта межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "Курская служба недвижимости"		

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

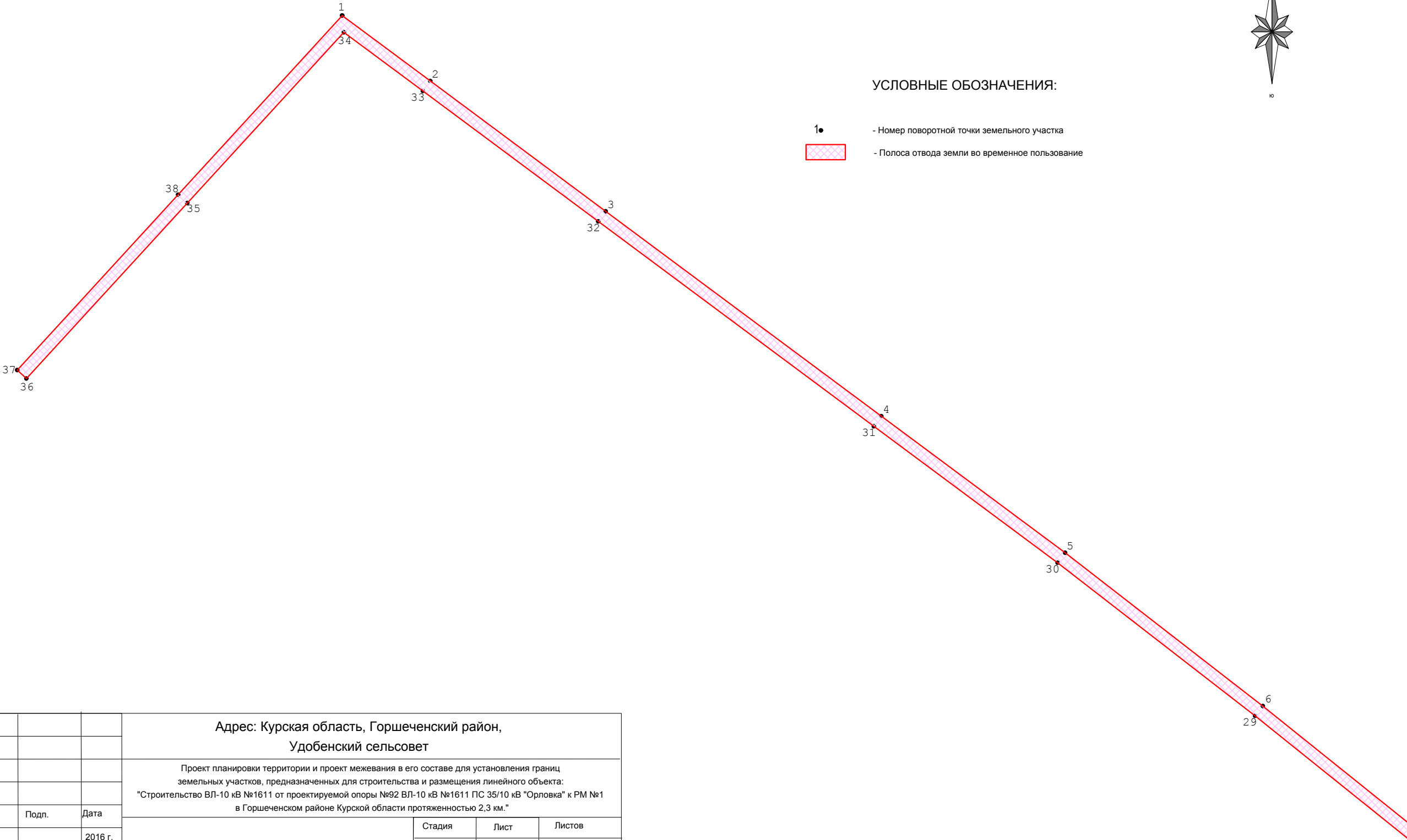
Система координат МСК-46



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1●

- Номер поворотной точки земельного участка
- Полоса отвода земли во временное пользование



					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет			
					Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."			
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.		П	1	3
					Схема поворотных точек земельного участка Масштаб 1:2000	ООО "Курская служба недвижимости"		

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Система координат МСК-46



7
28

8
27

9
26

10
25

11
24

12
23

13
22

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет		
					Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №16111 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №16111 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."		
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Кад. инженер	Фетисова И.Е.			2016 г.		П	2
					Схема поворотных точек земельного участка Масштаб 1:2000	Листов	
						3	
						ООО "Курская служба недвижимости"	

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ведомость координат поворотных точек
земельного участка во временное пользование

№	X	Y	№	X	Y
1	408014,13	2218310,78	20	406984,4	2219612,45
2	407982,69	2218353,08	21	407053,28	2219526,69
3	407920,05	2218437,35	22	407122,17	2219440,93
4	407821,62	2218569,77	23	407259,94	2219269,39
5	407755,98	2218658,08	24	407294,92	2219226,96
6	407682,35	2218753,05	25	407330,17	2219182,27
7	407575,88	2218885,61	26	407433,41	2219053,36
8	407472,57	2219014,27	27	407467,89	2219010,51
9	407438,09	2219057,11	28	407571,2	2218881,85
10	407334,86	2219186,01	29	407677,64	2218749,33
11	407299,59	2219230,73	30	407751,2	2218654,45
12	407264,6	2219273,18	31	407816,8	2218566,19
13	407126,85	2219444,69	32	407915,23	2218433,77
14	407057,96	2219530,45	33	407977,87	2218349,5
15	406989,08	2219616,21	34	408006,08	2218311,54
16	406920,2	2219701,98	35	407924,02	2218236,36
17	406747,99	2219916,38	36	407839,73	2218159,07
18	406743,31	2219912,62	37	407843,79	2218154,64
19	406915,52	2219698,22	38	407928,08	2218231,94
			1	408014,13	2218310,78

Площадь 9824 кв.м.

Адрес: Курская область, Горшеченский район,
Удобенский сельсовет

Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ
земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта:
"Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1
в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."

Стадия	Лист	Листов
П	3	3

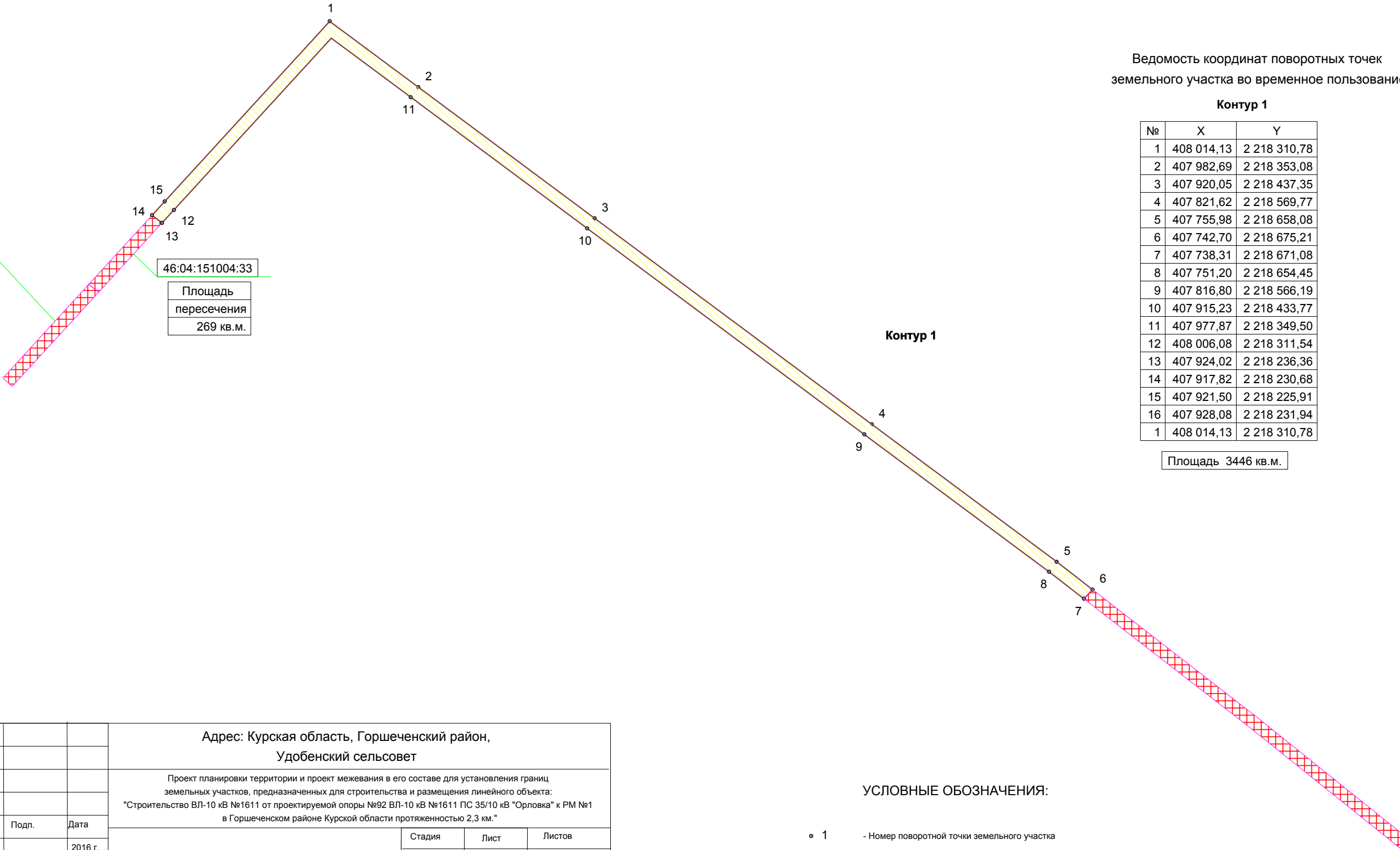
Проект межевания территории

Схема поворотных точек земельного участка
Масштаб 1:2000

ООО "Курская
служба
недвижимости"

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Система координат МСК-46



					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет		
					Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."		
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.		П	1
					Схема поворотных точек земельного участка (без пересечения с земельными участками существующих в ГКН) Масштаб 1:2000	ООО "Курская служба недвижимости"	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- 1 - Номер поворотной точки земельного участка
-  - Полоса отвода земли во временное пользование
-  - Земельный участок существующий в ГКН (граница пересечения)
- 46:04:010106:2007 - Кадастровый номер земельного участка существующего в ГКН

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Система координат МСК-46

46:04:151004:26
Площадь
пересечения
3824 кв.м.

Ведомость координат поворотных точек
земельного участка во временное пользование

Контур 2		
№	X	Y
16	407 345,79	2 219 172,37
17	407 334,86	2 219 186,01
18	407 325,77	2 219 197,54
19	407 319,96	2 219 195,21
20	407 330,17	2 219 182,27
21	407 340,05	2 219 169,94
16	407 345,79	2 219 172,37
Площадь 193 кв.м.		

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет		
					Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."		
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.		П	2
					Схема поворотных точек земельного участка (без пересечения с земельными участками существующих в ГКН) Масштаб 1:2000	ООО "Курская служба недвижимости"	

СХЕМА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

46:04:000000:266(7)

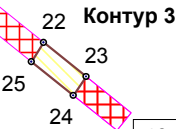
Площадь
пересечения
5355 кв.м.

Ведомость координат поворотных точек
земельного участка во временное пользование

Контур 3

№	X	Y
22	406 766,56	2 219 893,26
23	406 757,54	2 219 904,50
24	406 752,54	2 219 901,13
25	406 761,45	2 219 890,05
22	406 766,56	2 219 893,26

Площадь 7464 кв.м.



46:04:151007:54(1)

Площадь
пересечения
90 кв.м.

					Адрес: Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет			
					Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ №1611 от проектируемой опоры №92 ВЛ-10 кВ №1611 ПС 35/10 кВ "Орловка" к РМ №1 в Горшеченском районе Курской области протяженностью 2,3 км."			
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Кад. инженер		Фетисова И.Е.		2016 г.		П	3	3
					Схема поворотных точек земельного участка (без пересечения с земельными участками существующих в ГКН) Масштаб 1:2000	ООО "Курская служба недвижимости"		